

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

**I. Zamawiający.**

Przedsiębiorstwo Gospodarki Wodnej i Rekultywacji S.A.

ul. Chlebowa 22, 44- 335 Jastrzębie-Zdrój, nr tel. 32 476-30-73 do 79; e-mail: [sekretariat@pgwir.pl](mailto:sekretariat@pgwir.pl)

**II. Przedmiot zamówienia.**

**„Budowa rurociągu wód dołowych PE Dz 500 w Turzy Śląskiej na skrzyżowaniu ulic: Mszańska i Wodzisławska” o długości około 50 mb.**

Wykonawca w ramach zadania wykona :

1. Rurociąg wody dołowej PE100 SDR17 RC DZ500mm o długości ok. 50 mb
2. Rurę osłonową PE100 SDR17 RC DZ710mm o długości ok. 28mb

Wykonawca powinien odbyć wizję lokalną w celu szczegółowych oględzin miejsca przedmiotu zamówienia oraz warunków wykonania przedmiotowych prac zgodnie z projektem.

Zamawiający umożliwi dokonanie wizji lokalnej w obecności pracownika Zamawiającego po uprzednim ustaleniu terminu przeprowadzenia wizji.

Odbycie wizji jest warunkiem dopuszczenia do procedury przetargowej, oferent otrzyma od Zamawiającego potwierdzenie odbycia wizji.

Wizję lokalną należy odbyć nie później niż 5dni roboczych od daty składania ofert.

**Budowa przebiegać będzie wg niżej wymienionych dokumentów :**

1. Pozwolenie na budowę – Decyzja Starosty Wodzisławskiego nr 0879/25, znak: WAB.6740.0746.2025 z 27 listopad 2025 rok na Budowa rurociągu wód dołowych PE Dz 500 w Turzy Śląskiej na skrzyżowaniu ulic: Mszańska i Wodzisławska,
2. Projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny pt. Budowa rurociągu wód dołowych PE Dz 500 w Turzy Śląskiej na skrzyżowaniu ulic: Mszańska i Wodzisławska,
3. Uzgodnień, warunków technicznych, z branż których infrastruktura jest w pasie budowy rurociągu PE 500, zawartych w dokumentacji projektowej,
4. Wytycznych technicznych do projektowania i budowy sieci rurociągów wody przemysłowej i kolektora wód dołowych „Olza” oraz urządzeń sieciowych usytuowanych na terenie działalności Przedsiębiorstwa,
5. Zapisów z wszystkich załączników, uzgodnień, porozumień zawartych w projekcie.

**Przy realizacji zadania należy zachować następujące warunki:**

1. Wykonawca wykona szczegółowy harmonogram rzeczowo – finansowy całości zadania. Harmonogram należy uzgodnić z inwestorem przed rozpoczęciem prac.
2. Zastosowane rury PEHD 100-RC SDR 11 PN 16 DZ 500mm jednowarstwowe powinny spełniać następujące wymagania:
  - a) Wyprodukowane powinny być zgodnie ze specyfikacją PAS 1075 potwierdzoną certyfikatami wydanymi przez uprawnione do tego Instytuty. W tym przypadku należy przedstawić:
    - ważną Aprobata Techniczną lub ważną Krajową Ocenę Techniczną wydaną dla rur PE100RC, wykonanych z materiału RC,
    - ważny certyfikat PAS 1075 wydany przez akredytowaną w tym zakresie jednostkę certyfikacyjną.
  - lub
  - b) Wyprodukowane powinny być w całości z materiału PE 100 RC – surowiec musi posiadać ważny certyfikat PAS1075 (rura wyprodukowana z certyfikowanego surowca nie musi posiadać certyfikatu PAS 1075). W tym przypadku należy przedstawić:
    - ważny certyfikat dla surowca wydany przez akredytowaną jednostkę certyfikacyjną, potwierdzający zgodność surowca z wymaganiami PAS1075 pkt 4.2.2.

- świadectwo odbioru 3.1. według normy europejskiej 10204, wydane dla rur PE100RC, wykonanych z materiału RC
  - ważną Aprobata Techniczną lub ważną Krajową Ocenę Techniczną wydaną dla rur PE100RC, wykonanych z materiału RC.
- c) Posiadać powinny Opinię Techniczną GIG (na terenach objętych działalnością górniczą).
- d) powinny pochodzić od jednego producenta posiadającego zintegrowany system zarządzania jakością i środowiskiem według norm ISO 9001 i ISO 14001, z poświadczeniem wdrożenia przez certyfikat niezależnej instytucji.
- e) Uwaga: Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykonania badań zgrzewu wykonanego na dostarczonej partii rur, na koszt własny, zgodnie z normą PN-EN 12201. Zostaną zlecone badania zgodnie z częścią 2 i częścią 5 przywołanej normy w niezależnym instytucie (w tym wytrzymałość na rozciąganie zgrzewu doczołowego). W przypadku wyników badań odbiegających od normy cała partia rur zostanie reklamowana.
3. Sieć wodociągowa leży m.in. w pasie drogowym ul. Mszańskiej – należy wykonywać roboty zgodnie z Decyzją PZD z dnia 05.09.2025 r. – w tym wystąpić na 30 dni przed przystąpieniem do robót, o zgodę na zajęcie pasa drogowego oraz umieszczenie w pasie drogowym urządzeń obcych.
4. Sieć wodociągowa leży m.in. w pasie drogowym ul. Piaskowej – należy wykonywać roboty zgodnie z Decyzją Wójta Gminy Gorzyce z dnia 12.09.2025 r. – Zarządca drogi gminnej wymaga aby prace były wykonane maksymalnie do końca czerwca 2026 roku ze wg na planowany remont ul. Piaski.
5. Wykonawca wypełni postanowienia z właścicielem działki 1296/60 wynikające z porozumienia zawartego w dniu 28.08.2025 w zakresie paragrafów 3, 4 i 5 tj. w tym:
- a) zobowiązany do wykonania bezpiecznego dojścia do sklepu położonego na działce 1296/60,
  - b) wypłaci odszkodowanie wynikające z paragrafu 5 porozumienia,
  - c) Właściciel działki nr. 1296/60 zwraca uwagę, że na działce jest niezinwentaryzowana infrastruktura tj. zaślepione przyłącze wody pitnej.
6. Wykonawca wypełni postanowienia z właścicielem działek 608/71, 609/71 wynikające z porozumienia zawartego w dniu 29.09.2025 w zakresie paragrafów 4 i 5,
7. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych jak np. wymiana lub uzdatnienie gruntu, odtworzenie nawierzchni itp. wykonawca te koszty pokrywa z ryczałtowej ceny umownej za wykonanie zadania.
8. Rura PE 100 RC nie wymagają drobnoziarnistej podsypki i zasypki piaskowej; piasek należy stosować tylko w newralgicznych miejscach ustalonych na etapie budowy z Inwestorem, przy czym materiał na podsypkę i obsypkę nie powinien zawierać ostrych kamieni lub innego materiału, nie powinien zawierać butwiejących części organicznych, nie może być zmrożony.
9. Obowiązkiem wykonawcy robót jest dostosowanie metody wykonania robót oraz dobór odpowiedniego rodzaju sprzętu i maszyn budowlanych do rzeczywistych warunków gruntowo-wodnych jakie występują w terenie.
10. Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy potwierdzić wszystkie rzędne istniejącego i projektowanego uzbrojenia terenu, w przypadku różnic należy zweryfikować rozwiązania projektowe.
11. Wszystkie wymiary sprawdzać i w miarę konieczności korygować podczas prowadzenia robót.
12. Niezbędne projekty warsztatowe i rysunki szczegółowe wykonuje wykonawca robót budowlanych.
13. Do budowy mogą być użyte wyłącznie nowe materiały i urządzenia, bez wad i mające odpowiednie aprobaty, dopuszczenia, atesty, znaki bezpieczeństwa, znaki handlowe stosowane w budownictwie. Na 14 dni przed zamówieniem materiałów, Wykonawca dostarczy dokumenty potwierdzające zgodność proponowanych materiałów z wymaganiami określonymi w SIWZ Zamawiającemu celem ich akceptacji.
14. Wykonawca zabezpieczy wszystkie materiały i usługi dla realizacji zadania.
15. W celu działania w imieniu Zamawiającego, Wykonawca po podpisaniu umowy wystąpi o stosowne pełnomocnictwo.
16. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z wymaganiami określonymi w dokonanych w projekcie uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i decyzjach. Wykonawca winien dopełnić wszelkich formalności jakie są wymagane poszczególnymi pismami zawartymi w projekcie od instytucji, urzędów, firm, osób fizycznych. Wykonawca na własny koszt zleci nadzory branżowe. Przed rozpoczęciem robót należy przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie zlecenia nadzorów branżowych oraz pisemnych zgód właścicieli działek.

17. Poza rozwiązaniami przyjętymi w projekcie wykonawcę obowiązuje stosowanie wszystkich norm państwowych i branżowych, innych przepisów wykonawczych oraz zasad wiedzy i sztuki budowlanej, oraz wymagania inwestora.
18. W sąsiedztwie uzbrojenia podziemnego roboty należy wykonywać ręcznie pod nadzorem przedstawicieli sieci. Dokładnej lokalizacji uzbrojenia należy dokonać przekopami kontrolnymi.
19. Wszelkie kolizje z urządzeniami podziemnymi należy zgłosić właścicielom sieci i uzgodnić sposób ich rozwiązania (zgodnie z uzgodnieniami branżowymi przewidzieć zabudowę rur ochronnych)
20. Wszystkie zaistniałe skrzyżowania z nie zinwentaryzowanymi podziemnymi przewodami wykonać zgodnie z PN – 91/M – 34501.
21. Odtworzyć naruszone podczas budowy stałe punkty osnowy geodezyjnej (kamienie graniczne, repery itp.)
22. W trakcie realizacji robót należy odbudować uszkodzoną sieć drenarską, która nie jest zinwentaryzowana jej każdorazowe przekroczenie powinno być udokumentowane i po odtworzeniu odebrane pisemnym potwierdzeniem przez właściciela terenu.
23. W przypadku konieczności wykonania jakichkolwiek zmian w przebiegu czy lokalizacji urządzeń należy pisemnie poinformować biuro projektów o takiej konieczności a następnie przekazać do Zamawiającego pomiary geodezyjne wykonanych zmian w wersji pdf. i dwg. wraz z zatwierdzeniem przez projektanta.
24. Jeżeli Wykonawca wejdzie sprzętem lub w inny sposób na działki sąsiadujące z inwestycją będzie zobowiązany własnym staraniem i na własny koszt zadość uczynić właścicielom tychże działek.
25. Za ewentualne szkody powstałe na nieruchomości, w związku z realizacją inwestycji, Wykonawca zobowiązany będzie do wypłaty odszkodowania właścicielowi, użytkownikowi gruntu zgodnie z porozumieniami zawartymi w projekcie – dokument świadczący o wypłacie odszkodowania winien znaleźć się w dokumentacji powykonawczej. W dokumencie tym należy zawrzeć również informację o nie naruszeniu bądź odtworzeniu kamieni granicznych oraz drenów i właściwym uporządkowaniu terenu oraz zadośćuczynieniu właścicielowi.
26. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia objęcia funkcji kierownika budowy nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
27. Kierownik budowy musi być wpisani na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Do oświadczenia o podjęciu obowiązków kierownika budowy należy dołączyć kopię uprawnień budowlanych oraz aktualne zaświadczenie o członkostwie we właściwym samorządzie zawodowym oraz zaświadczenie o wymaganym ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej.
28. **Kierownik budowy jest zobowiązany m.in. do:**
  - a) zawiadomienia w imieniu Zamawiającego właściwego organu nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem
  - b) Przejęcia od Zamawiającego terenu budowy w terminie maksymalnie 7 dni kalendarzowych od podpisania umowy,
  - c) zarejestrowanie w odpowiednim wydziale architektury dziennika budowy (jeżeli nie dokonał tego projektant),
  - d) prowadzenia dziennika budowy, dokumentacji budowy,
  - e) wysyłania do wiadomości PGWiR S.A. skanów pism wysyłanych w sprawie do osób prawnych i fizycznych,
  - f) sporządzenia lub zapewnienie sporządzenia przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych,
  - g) Na 14 dni przed rozpoczęciem robót Wykonawca pisemnie powiadomi właścicieli działek sąsiadujących z realizowaną inwestycją o terminie zamierzonych robót oraz przedstawi kopie pism/ogłoszeń Zamawiającemu.
  - h) przedstawiania raz na dwa tygodnie Zamawiającemu uzupełnionego dziennika budowy.
  - i) umieszczenia na budowie w widocznym miejscu tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące planu BIOZ,
  - j) odpowiedniego zabezpieczenia budowy,

- k) przechowywania przez okres wykonywania robót budowlanych dokumentów stanowiących podstawę wykonywania robót budowlanych a także oświadczeń dotyczących wyrobów budowlanych jednostkowo zastosowanych w obiekcie budowlanym.
  - l) Zgłoszenia do właściwego organu zakończenia robót budowlanych.
- III.** Z uwagi na fakt, iż rurociąg wody dołowej DN 400 pracuje w ruchu ciągłym i jest głównym rurociągiem odwadniającym zakład górniczy KWK MARCEL oraz jest częścią kolektora OLZA, maksymalny czas realizacji prac przełączeniowych nie może trwać dłużej niż 48 godzin licząc od czasu wyłączenia zespołów pompowych. Do czasu 48 godzin wchodzi również czas odwodnienia rurociągu. O planowanych pracach należy poinformować Inwestora co najmniej 7 dni wcześniej.
- IV.** Prace przełączenia rurociągów należy wykonać w ścisłej współpracy z Zamawiającym.
- V.** Po przełączeniu rurociągu, wyłączony z eksploatacji rurociąg stalowy DN400 należy zamulić a bosc końce zaspawać,
- VI.** W sąsiedztwie uzbrojenia podziemnego roboty należy wykonywać ręcznie pod nadzorem przedstawicieli sieci. Dokładnej lokalizacji uzbrojenia należy dokonać przekopami kontrolnymi.
- VII.** Wszelkie kolizje z urządzeniami podziemnymi należy zgłosić właścicielom sieci i uzgodnić sposób ich rozwiązania (zgodnie z uzgodnieniami branżowymi przewidzieć zabudowę rur ochronnych)
- VIII.** Wszystkie zaistniałe skrzyżowania z nie zinwentaryzowanymi podziemnymi przewodami wykonać zgodnie z PN – 91/M – 34501.
- IX.** Odtworzyć naruszone podczas budowy stałe punkty osnowy geodezyjnej (kamienie graniczne, repery itp.)
- X.** W trakcie realizacji robót należy odbudować uszkodzoną sieć drenarską, która nie jest zinwentaryzowana jej każdorazowe przekroczenie powinno być udokumentowane i po odtworzeniu odebrane pisemnym potwierdzeniem przez właściciela terenu .
- XI.** W przypadku konieczności wykonania jakichkolwiek zmian w przebiegu czy lokalizacji urządzeń należy pisemnie poinformować Zamawiającego o takiej konieczności.
- XII.** W przypadku wprowadzenia jakichkolwiek zmian w przebiegu, lokalizacji urządzeń należy niezwłocznie przekazać Zamawiającego pomiary geodezyjne wykonanych zmian w wersji pdf. i dwg.
- XIII.** Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w trakcie realizacji prac objętych zamówieniem (za wyjątkiem zdemontowanych rurociągów, urządzeń i armatury, które należy przekazać Zamawiającemu). Zagospodarowanie odpadów wytworzone w trakcie realizacji prac leży po stronie Wykonawcy, który jest zobowiązany do przeprowadzenia przedmiotowego zadania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- XIV.** Ponadto Wykonawca:
- a) Od dnia protokolarnego przekazania placu budowy w czasie realizacji robót będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne. W przypadku zaniechania czynności porządkowe będą wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do wykonania obowiązków.
  - b) zapewni właściwą organizację i koordynację robót poprzez zabezpieczenie nadzoru wykonawczego.
  - c) zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą – Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
  - d) zapewni na własny koszt pełną obsługę geodezyjną w zakresie wytyczenia, pomiarów i wykonania geodezyjnej dokumentacji powykonawczej.
  - e) zapewnia ogólny dozór terenu budowy.
  - f) Od dnia protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim.
  - g) zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w okresie od rozpoczęcia robót do przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu, w związku z określonymi zdarzeniami losowymi – od ryzyk budowlanych oraz od odpowiedzialności cywilnej. Wykonawca prześle kopie polisy Zamawiającemu na jego żądanie.

- XV.** Zamawiający powołuje **inspektora nadzoru** inwestorskiego w osobie mgr inż. .... tel.:  
email: ..... Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami  
ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane tj. (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351)
- XVI.** **Nadzór autorski** pełnić będzie projektant mgr inż. ....
- XVII.** Wykonawca ustanawia **kierownika budowy** w osobie:  
.....tel. : .....email:  
.....
- XVIII.** Wykonawca obowiązany jest zgłaszać inspektorowi nadzoru budowy termin zakończenia robót  
podlegających zakryciu oraz robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach  
Inspektora Nadzoru, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania  
robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na własny koszt,
- XIX.** Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kompletną dokumentację w tym powykonawczą  
inventaryzację geodezyjną w celu weryfikacji co do zgodności wykonania przedmiotowej inwestycji z  
dokumentacją projektową na nie później niż 2 tygodnie przed końcowym odbiorem. W przypadku  
istotnych odstępstw Wykonawca zobligowany będzie do uzyskania projektu zamiennego wraz z  
uzyskaniem nowego pozwolenia na budowę
- XX.** Ostateczne zakończenie całości robót będzie miało miejsce wraz z zawiadomieniem o zakończeniu  
budowy obiektu budowlanego i uzyskaniem potwierdzenia o braku sprzeciwu ze strony organu  
nadzoru budowlanego. Powyższe będzie poprzedzone **odbiorem technicznym** przedmiotu umowy .  
Warunkiem odbioru technicznego przedmiotu zamówienia jest wykonanie wszystkich dostaw i prac  
ujętych w opisie przedmiotu Zamawiającego, przeprowadzenie rozruchu oraz prób eksploatacyjnych z  
wynikiem pozytywnym.
- XXI.** Zgłoszenie do odbioru technicznego:
- a) Wykonawca (Kierownik Budowy) zgłosi Zamawiającemu zakończenie prac wpisem do Dziennika  
Budowy;
  - b) potwierdzenie tego wpisu lub brak ustosunkowania się przez Inspektora Nadzoru w terminie 7 dni od  
daty dokonania wpisu, oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru w dacie wpisu do Dziennika  
Budowy.
  - c) Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty  
zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
  - d) Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia  
dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych  
przy odbiorze.
  - e) Usterki z winy Wykonawcy stwierdzone przy odbiorze udokumentowane pisemnie, będą usuwane na  
koszt Wykonawcy. W przypadku nie przystąpienia do usunięcia wskazanych usterek Zamawiający ma  
prawo odmówić dokonania odbioru przedmiotu umowy.
- XXII.** Wymagania dotyczące dokumentacji powykonawczej i postępowanie związane ze zgłoszeniem obiektu  
do organu oraz oddanie zadania Zamawiającemu:

**Etap - zgłoszenie do właściwego organu o zakończeniu robót budowlanych**

**Kierownik budowy winien przygotować i przedłożyć do właściwego organu:**

- a) Oryginał dziennika budowy
- b) oświadczenie kierownika budowy o:
  - zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami  
pozwolenia na budowę oraz przepisami (w przypadku budynku z częścią mieszkalną w  
oświadczeniu zamieszcza się informację o dokonaniu pomiarów powierzchni użytkowej  
budynku i poszczególnych lokali mieszkalnych)
  - doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania –  
drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu;
- c) oświadczenie kierownika budowy o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli  
eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania
- d) Protokoły badań i sprawdzeń
- e) Dokumentację geodezyjną, zawierającą wyniki geodezyjnej inventaryzacji powykonawczej oraz  
informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub  
terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzoną przez osobę wykonującą samodzielne funkcje  
w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe. Uwagi:

- Dokumentację powykonawczą wykonać na kopii zatwierdzonego projektu budowlanego
- Dokumentacja powykonawcza musi odzwierciedlać i dokumentować stan faktyczny wykonanych robót.
- W przypadku zmian dokumentację podpisuje projektant właściwej specjalności figurujący w projekcie budowlanym oraz kierownik budowy i inspektor nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony. Podpis powinien być opatrzony tekstem: „Powyższa zmiana zawiera nieistotne lub istotne (decyduje projektant) odstępnie od zatwierdzonego projektu budowlanego i innych warunków pozwolenia na budowę, w rozumieniu obowiązujących przepisów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (wraz z późn. zmianami)”.
- W miejscach zmian winien w dokumentacji opieczetować/podpisać się projektant
- Uwaga - na mapach inwentaryzacji powykonawczej oraz we właściwym zasobie geodezyjnym należy zaznaczyć nieczynny wyłączonej z eksploatacji odcinek rurociągu.

**Etap po zgłoszeniu i nie wniesieniu sprzeciwu przez organ.**

**Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację powykonawczą na którą m.in. składać się będą:**

- a) Protokół odbioru technicznego robót,
- b) Zawiadomienie o zakończeniu budowy potwierdzone przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o przyjęciu zakończenia budowy bez sprzeciwu lub decyzja o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego – jeśli jest wymagana zgodnie z pozwoleniem na budowę,
- c) prawidłowo wypełniony dziennik budowy/montażu,
- d) protokół próby szczelności,
- e) Karty zgrzewów wg załączonych wzorów,
- f) oświadczenia właścicieli działek prywatnych o przywróceniu terenu do stanu pierwotnego, odtworzeniu/nie naruszeniu kamieni granicznych, odtworzeniu sieci drenarskiej lub jej braku na działce w obrębie prac i wypłaceniu stosownych odszkodowań oraz braku jakichkolwiek żądań aktualnie i w przyszłości w stosunku do Inwestora w zakresie w wykonanego zadania,
- g) dokumentacja geodezyjna powykonawcza w 3 egzemplarzach składająca się z:
  - map zasadniczych z nakładkami SWU w skali 1:500 ze zinwentaryzowanym, wykonanym obiektem wraz z całą infrastrukturą oraz pozostałym uzbrojeniem uwzględnionym w projekcie budowlanym oraz niezainwentaryzowanym w PB a stwierdzonym podczas realizacji zadania,
  - szkicy geodezyjnych,
  - profilu rurociągu,
  - karty komór/studni,
- h) atesty, certyfikaty na zastosowane materiały tj.:
  - Aprobata Techniczną lub Krajową Ocenę Techniczną wydaną dla rur PE100RC, wykonanych z materiału RC i ważny certyfikat PAS 1075 lub (w zależności od tego czy producent rury posiadał PAS na rury czy tylko na granulacie) certyfikat dla surowca wydany przez akredytowaną jednostkę certyfikacyjną, potwierdzający zgodność surowca z wymaganiami PAS1075 pkt 4.2.2. i świadectwo odbioru 3.1. według normy europejskiej 10204, wydane dla rur PE100RC, wykonanych z materiału RC
  - Certyfikaty zastosowanych aparatów, urządzeń, zabudowanej armatury (branży elektrycznej i sanitarnej)
  - DTR zastosowanych aparatów, urządzeń, zabudowanej armatury (branży elektrycznej i sanitarnej) – proszę nie dołączać katalogów tylko dedykowane dokumentacje w języku polskim,
  - Instrukcje obsługi i eksploatacji zainstalowanych urządzeń,
- i) dokumentacja fotograficzna wykonana – Wykonawca przedstawi Inwestorowi raport fotograficzny:
  - przed rozpoczęciem robót
  - w trakcie robót
  - po zakończeniu robótNależy wykonać po min 8 ujęć charakterystycznych dla każdego z etapów. Zdjęcia należy wydrukować i opisać.
- j) wymaga się aby cała dokumentacja została wydrukowana i zszyta w twardej oprawie oraz aby posiadała czytelny spis treści

- k) Cała dokumentacja winna być również w wersji elektronicznej dołączona do każdego egzemplarza dokumentacji papierowej na płycie CD/DVD (czyli 3 szt) oraz na jednym nośniku cyfrowym (pendrive/dysk zewnętrzny)
- l) Ww. dokumentację należy przedłożyć do PGWiR S.A. celem sprawdzenia – po 3 dniach roboczych – w przypadku braku uwag – zostanie spisany **protokół końcowy**, który (wraz z fakturą) będzie podstawą do wypłaty wynagrodzenia za zadanie.

### III. Opis przygotowania oferty

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Oferta składa się z części technicznej i handlowej.

Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym.

Oferta (każda strona) oraz wszystkie wymagane załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy, zgodnie z wymaganiami ustawowymi.

Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.

Cena oferty musi być podana cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem podatku VAT.

Każdy Oferent może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę.

Oferty składa się w jednym egzemplarzu.

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Wodnej i Rekultywacji S.A. ul. Chlebowa 22, 44-335 Jastrzębie-Zdrój

Koperta zewnętrzna powinna być zaadresowana: Przedsiębiorstwo Gospodarki Wodnej i Rekultywacji S.A.

i oznaczona: **„Budowa rurociągu wód dołowych PE Dz 500 w Turzy Śląskiej na skrzyżowaniu ulic: Mszańska i Wodzisławska”. ZNAK SPRAWY: PP/TS/4/2026**

W kopercie zewnętrznej powinny znajdować się dwie zaklejone, nieprzezroczyste koperty z opisem: oferta techniczna (pierwsza koperta), oferta handlowa (druga koperta).

Koperty wewnętrzne powinny być także zaadresowane i oznaczone jak koperta zewnętrzna, a ponadto opatrzone nazwą i dokładnym adresem Oferenta.

### IV. Dokumenty bezwzględnie wymagane (brak któregośkolwiek z poniższych dokumentów upoważnia PGW i R S.A. do wykluczenia Oferenta)

#### a) część techniczna oferty:

- wypełniony i podpisany formularz ofertowy:
  - dane Oferenta – zał. nr 1,
  - oświadczenia Oferenta – zał. nr 2,
  - doświadczenie zawodowe wraz z referencjami potwierdzającymi wykonanie zamówień - udokumentowanie wykonania co najmniej 300 mb rurociągów ciśnieniowych o średnicy nie mniejszej niż PE 500 w okresie 5 lat przed datą przetargu wraz z referencjami do tych robót – zał. nr 3.
  - doświadczenie zawodowe wraz z referencjami potwierdzającymi wykonanie zamówień - udokumentowanie wykonania co najmniej 30 mb rurociągów polietylenowych o średnicy nie mniejszej niż PE 710 metodą przewiertu w okresie 5 lat przed datą przetargu wraz z referencjami do tych robót – zał. nr 3.
  - informacje na temat potencjału kadrowego (wykształcenie, praktyka zawodowa, uprawnienia – dołączyć kserokopie uprawnień) oraz posiadanego sprzętu i środków transportowych planowanych do robót objętych przetargiem – zał. nr 4
  - oświadczenie Oferenta przyjęcia warunków finansowych i gwarancji – zał. 5
  - Oświadczenie o statusie przedsiębiorcy – zał. 6
  - kwestionariusz – obowiązek informacyjny RODO – zał. 7
  - protokół odbycia wizji w terenie – zał. 8
  - kwestionariusz oceny dostawcy – zał. 9
  - zaparafowany projekt umowy – zał. 10
- oryginał lub kserokopia, poświadczona przez Oferenta za zgodność z oryginałem, aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej – okres ważności zaświadczenia 6 miesięcy,

- oryginał lub kserokopia poświadczona przez Oferenta za zgodność z oryginałem aktualnego zaświadczenia z właściwego urzędu skarbowego potwierdzającego brak zaległości w opłacaniu podatków, opłat lub zgoda na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego – okres ważności zaświadczenia 3 miesiące,
- oryginał lub kserokopia poświadczona przez Oferenta za zgodność z oryginałem aktualnego zaświadczenia z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzającego brak zaległości w opłacaniu opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne lub zgoda na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu ZUS – okres ważności zaświadczenia 3 miesiące,
- oryginał lub kserokopia, poświadczona przez Oferenta za zgodność z oryginałem, bilansu oraz rachunku zysków i strat za rok 2024, a w przypadku Oferentów nie zobowiązanych do sporządzania bilansu – informacji określających obroty, zysk oraz zobowiązania i należności ogółem,
- pełnomocnictwo dla osoby reprezentującej Oferenta, o ile reprezentacja nie wynika z dokumentów rejestrowych. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem,
- dowód wniesienia wadium,
- w przypadku gdy Oferent ma status Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością i wartość jego oferty przekracza dwukrotnie wysokość kapitału zakładowego zobowiązany jest przedstawić uchwałę wspólników zgodnie z art. 230 Kodeksu Spółek Handlowych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1467),
- aktualne certyfikaty spełnienia norm systemu zapewnienia jakości (jeżeli Oferent posiada) dotyczące działalności objętej przetargiem.
- kwestionariusz dostawcy wg zasad Zintegrowanego Systemu Zarządzania.

**b) część handlowa oferty:**

- wypełniony i podpisany formularz ofertowy:
  - dane Oferenta – zał. nr 1,
  - ofertę ceny ryczałtowej ze wszystkimi jej składnikami wykonania przedmiotu przetargu (netto i brutto) – zał. nr 2,

W przypadku gdy jakkolwiek część powyższych dokumentów nie dotyczy Oferenta, wpisuje on „nie dotyczy”. Oferty złożone po terminie będą zwrócone bez otwierania koperty wewnętrznej. W przypadku nie przyjęcia oferty technicznej oferta handlowa nie będzie otwierana i zostanie zwrócona na adres Oferenta.

**V. Warunki wymagane od Oferentów ubiegających się o zamówienie.**

O zamówienie mogą ubiegać się Oferenci, którzy spełniają następujące warunki:

- a) posiadają uprawnienia do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- b) posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- c) dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
- d) znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

Każdy Oferent przedłoży tylko jedną ofertę.

Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Oferent.

Oferta powinna obejmować całość zamówienia.

Oferenci przedstawiają oferty zgodnie z wymaganiami ofertowymi.

**VI. Termin realizacji zamówienia**

Ostateczny termin na dzień **31.07.2026 rok**.

**VII. Warunki umowy**

Projekt umowy, jaka zostanie zawarta z wybranym Oferentem, stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji.

**VIII. Termin i miejsce składania ofert**

Oferty należy składać w dniu **10.04.2026 r. do godz. 9<sup>00</sup>** w siedzibie Zamawiającego:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Wodnej i Rekultywacji S.A.

ul. Chlebowa 22, 44- 335 Jastrzębie-Zdrój

Kancelaria wystawia pokwitowanie przyjęcia oferty.



Oferty złożone po terminie będą zwrócone Oferentom bez otwierania.

## **IX. Wadium i Gwarancja**

### **Wadium**

Ustala się wadium w wysokości 50 000 zł, pięćdziesiąt tysięcy złotych.

Oferent wnosi wadium w formie przelewu na konto:

PKO BP S.A. nr 22 1020 2472 0000 6702 0018 2212 z dopiskiem „PE Dz500 Turza ”

PGW i R SA nie dopuszcza możliwości wniesienia wadium w innej formie.

Dowód wniesienia wadium należy dołączyć do oferty technicznej.

Oferent, którego oferta została wybrana traci wadium na rzecz Zamawiającego jeżeli odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie.

Oferent, którego oferta została wybrana pozostawi kwotę wadium na rachunku bankowym Zamawiającego w wysokości 50 000 zł. do dnia zakończenia i odbioru końcowego robót jako zabezpieczenie należytego wykonania robót w czasie realizacji umowy.

### **Gwarancja.**

1. Wykonawca udzieli na wszystkie wykonanie roboty i dostarczone urządzenia i materiały gwarancji jakości i rękojmi na okres 60 miesięcy liczony od daty odbioru końcowego, przy czym okres ten będzie przedłużany o każdorazowe wyłączenie z eksploatacji instalacji i urządzeń spowodowane wystąpieniem wady uniemożliwiającej ich eksploatację o czas pomiędzy dniem zgłoszenia wady, a dniem jej usunięcia potwierdzonego protokołem,
2. W okresie gwarancji Wykonawca zapewni pełny zakres usług serwisowych, łącznie z zapewnieniem pełnego asortymentu fabrycznie nowych części zamiennych wraz z kosztami dojazdu i transportu. Czas przybycia serwisu nie może być dłuższy niż 8 godzin licząc od momentu powiadomienia telefonicznego lub przesłania drogą elektroniczną, o zaistniałej awarii, chyba że strony ustalają wspólnie inny termin, stosownie do okoliczności. Po otrzymaniu informacji o awarii, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia.
3. Za nie stawienie się w wyżej wymienionym terminie i nie przystąpienie do usuwania awarii Wykonawca traci wadium.
4. Do prac wymagających wymiany, termin i zakres usunięcia awarii zostanie określony w protokole naprawy awaryjnej podpisanym przez przedstawicieli Wykonawcy i Inwestora.
5. Inwestor ma prawo przesterować armaturę w celu ograniczenia wypływu wody i/lub odwodnienia rurociągu.
6. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia awarii w czasie określonym w pkt. 2, Inwestor własnym staraniem rozpocznie prace zmierzające do usunięcia awarii, przy czym nie może ta czynność spowodować utraty gwarancji. Zamawiający przystąpi do usuwania awarii w terminie krótszym niż określonym w pkt 2 w sytuacji gdy awaria będzie zagrażać bezpieczeństwu.
7. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wykryciu ewentualnych wad i usterek w okresie gwarancji na piśmie, mailem, faksem lub telefonicznie.
8. Wykonawca może nie uznać reklamacji wyłącznie w przypadku gdy wykaże, że stwierdzone wady powstały na skutek nieprawidłowej eksploatacji przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
9. Nieusunięcie przez Wykonawcę w terminie wad i usterek, zgłoszonych w protokole odbioru końcowego, a także w ramach gwarancji daje Zamawiającemu prawo powierzenia ich usunięcia osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy.
10. Jako zabezpieczenie należytego wykonania robót Wykonawca pozostawi kwotę 50 000 zł. z wadium na rachunku bankowym Zamawiającego do dnia zakończenia budowy. Zabezpieczenie zostanie zwrócone na rachunek Wykonawcy w ciągu 30 dni odpowiednio od dnia końcowego odbioru
11. Jako zabezpieczenie usunięcia usterek w okresie gwarancji Wykonawca pozostawi kwotę 50 000 zł z wadium na rachunku bankowym Zamawiającego do dnia zakończenia okresu gwarancji. Zabezpieczenie zostanie zwrócone na rachunek Wykonawcy w ciągu 30 dni od zakończenia okresu gwarancji.
12. Za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej Wykonawca może wnieść zabezpieczenie należytego wykonania robót oraz usunięcia usterek w okresie gwarancji, także w formie gwarancji ubezpieczeniowej bądź bankowej. Zmiana formy zabezpieczenia z pieniężnej na polisę – gwarancję ubezpieczeniową lub bankową nie może powodować braku ciągłości zabezpieczenia.

#### **X. Termin związania ofertą**

Oferenci pozostają związani ofertą przez okres 60 dni od upływu terminu do składania ofert z zastrzeżeniem punktu 35 Regulaminu Przetargu. Oferent, którego oferta została wybrana jest związany ofertą do czasu zakończenia realizacji umowy.

#### **XI. Tryb udzielania wyjaśnień**

Każdy Oferent ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Pytania Oferentów muszą być sformułowane na piśmie i skierowane na adres:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Wodnej i Rekultywacji S.A.

ul. Chlebowa 22 44-335 Jastrzębie-Zdrój, e-mail: [sekretariat@pgwir.pl](mailto:sekretariat@pgwir.pl)

Zamawiający udzieli odpowiedzi na zadane pytania w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od daty wpływu zapytania z zastrzeżeniem, że Zamawiający udzieli odpowiedzi na zadane pytania które wpłynęły do Zamawiającego nie później niż 3 dni robocze przed upływem terminu składania ofert, wówczas Zamawiający nie udzieli odpowiedzi na zadane pytania. Zamawiający umieszcza odpowiedzi na zadane pytania na stronie internetowej Zamawiającego w dziale Ogłoszenia - Przetarg. Odpowiedzi należy odszukać na stronie internetowej Spółki kierując się numeracją znaku sprawy i tytułu przetargu tj. analogicznymi dla ogłoszonego przetargu.

Osobą ze strony Zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z Oferentami jest

1. W sprawach technicznych:

- Bartosz Gajda – tel. 32 47 630 73 wew. 107 lub 570 900 034
- Maria Andrejewicz – tel. 32 47 630 73 wew. 128 lub 602 744 008

2. W sprawach formalnych

- Aneta Wilk – tel. 32 47 630 75 wew. 106

#### **XII. Otwarcie ofert**

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **10.04.2026 r. o godz. 9<sup>05</sup>** w siedzibie Zamawiającego:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Wodnej i Rekultywacji S.A.

ul. Chlebowa 22, 44-335 Jastrzębie-Zdrój,

#### **XIII. Informacje dodatkowe**

- a) za opracowanie oferty nie przysługuje wynagrodzenie, oferta nie podlega zwrotowi,
- b) Zamawiający dopuszcza podpisanie dokumentów z wykorzystaniem kwalifikowanego podpisu elektronicznego z zastrzeżeniem, że Zamawiający może odmówić uznania prawidłowości podpisu w przypadku powstania problemów technicznych.
- c) zmiany projektu umowy, ujawnione na stronie internetowej [www.pgwir.pl/ogloszenia/przetargi](http://www.pgwir.pl/ogloszenia/przetargi) obowiązują Oferentów, którzy złożyli oferty przed ich opublikowaniem, chyba, że zgłoszą sprzeciw w terminie do komisyjnego otwarcia ofert.
- d) przetarg przeprowadza komisja przetargowa.
- e) postępowanie przetargowe jest poufne.
- f) Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru ofert, jak również uznania, że przetarg nie dał rezultatu bez podania przyczyn.
- g) Z tytułu odrzucenia ofert, Oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie przeciwko Zamawiającemu.
- h) wartość umowy nie będzie indeksowana w okresie trwania umowy.
- i) decyzję o wyborze oferty podejmuje Zarząd Przedsiębiorstwa Gospodarki Wodnej i Rekultywacji S.A. po zapoznaniu się z wynikami postępowania przetargowego,
- j) w przypadku wydłużenia terminu do składania ofert Spółka opublikuje stosowne zawiadomienie w formie komunikatu z zachowaniem numeru sprawy i tytułu postępowania przetargowego wyłącznie na stronie internetowej Spółki w dziale Ogłoszenia – Przetargi.

#### **XIV. Tryb ogłoszenia wyników przetargu**

- a) wyniki postępowania zostaną ogłoszone na stronie internetowej PGW i R S.A. Niezależnie od ogłoszenia wyników o wyborze oferty zostaną powiadomieni pisemnie wszyscy Oferenci.
- b) wybrany Oferent zostanie poinformowany przez osobę odpowiedzialną za realizację umowy z ramienia Spółki o procedurze zawarcia umowy obowiązującej w Spółce..

Załączniki:

- Formularze ofertowe – część techniczna (załączniki od 1 do 10)
- Formularze ofertowe – część handlowa (załączniki: 1, 2)
- Regulamin przetargu,

**Opracował:**

**Zatwierdził:**