

**PROJEKT UMOWY
UMOWA NR ../OP/R/2024**

zawarta w dniu w Jastrzębiu-Zdroju pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Gospodarki Wodnej i Rekultywacji S.A. z siedzibą przy ul. Chlebowej 22 w Jastrzębiu Zdroju 44-335, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000082499, będącą podatnikiem VAT i posiadającą NIP: 6330005127, Kapitał zakładowy 54.692.650 zł, Kapitał wpłacony 54.692.650 zł, zwaną w dalszej części „**Zamawiającym**” lub „**PGWiR**”, którą reprezentują:

Krzysztof Grzywiński - p.o. Prezesa Zarządu

- a -

.....
.....
zwaną w dalszej części „**Wykonawcą**” lub „**Kontrahentem**”, którą reprezentują:

1. -
2. -

każda z osobna zwana **Stroną** łącznie zwane **Stronami**.

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie kompleksowego remontu kapitalnego dwóch sztuk wymiennika płytowego Alfa Laval A15 BFG, u Zamawiającego na terenie Systemu Odsalania w Czerwionce-Leszczynach, wszystko zgodnie ze specyfikacją techniczną stanowiącą załącznik do niniejszej umowy.
2. Materiały stosowane w trakcie remontu winny spełniać wszelkie normy PN i BN. Materiały powinny być fabrycznie oryginalne i wolne od jakichkolwiek wad. Wszystkie części winny posiadać świadectwa jakości i certyfikaty. Przed montażem/użyciem Wykonawca jest zobligowany do zweryfikowania jakości stosowanych materiałów, które mają mieć odpowiednie atesty i dopuszczenia wymagane na rynku unijnym oraz dokumenty gwarancyjne producentów materiałów.

§ 2

Miejsce, termin i czas realizacji umowy

1. Miejsce prac: wykonanie remontu w siedzibie Wykonawcy i Zamawiającego, montaż na terenie PGWiR S.A. - System Odsalania - w Czerwionce-Leszczynach - (44-230) Czerwionka-Leszczyny, ul. Młyńska 24.
2. Termin: Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia w terminie: do 6 miesięcy, od dnia przekazania urządzeń do remontu. Przekazanie odbędzie się w formie protokołu pisemnie lub w wersji elektronicznej.

§ 3.

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia:
 - a) Cena za remont 2 sztuk wymienników w wysokości zł [PLN]
(słownie: złotych .../100) netto
 - b) Cena pojedynczej płyty tytanowej (przy założeniu łącznej wymiany min. 50 sztuk – Zamawiający zakłada wymianę do 150 sztuk płyt) w wysokości zł [PLN]
(słownie: złotych .../100) netto
2. Do powyższych cen zostanie doliczony podatek VAT w wysokości zgodnej z przepisami o podatku VAT.

PROJEKT UMOWY

3. Strony ustalają, że sumaryczna wartość kontraktu będzie sumą ceny za remont (§3 ust.1 lit.a) i kosztów zakupu płyt tytanowych na poczet wymiany (§3 ust.1 lit.b), obliczanej jako ilość płyt do zakupu × koszt jednostkowy jednej płyty tytanowej.
4. Cena określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty potrzebne do zrealizowania przedmiotu zamówienia tj. m.in. koszty transportu oraz nadzoru nad montażem i uruchomieniem urządzenia.
5. Strony ustalają, że ceny ta nie ulegnie zmianie bez względu na zaistniałą w międzyczasie sytuację.
6. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie o wysokość zmiany podatku VAT. Zmiana wynagrodzenia brutto nie będzie zmianą umowy i nie będzie skutkować zmianą wynagrodzenia netto.

§ 4.

Rozliczenie należności

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie do 60 dni od jej dostarczenia do Zamawiającego, chyba że Wykonawca jest mikroprzedsiębiorcą, małym przedsiębiorcą lub średnim przedsiębiorcą w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1790), w stosunku do którego termin zapłaty wynosi do 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do Zamawiającego.
2. Płatność za fakturę VAT będzie dokonana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze VAT prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę. Zapłata wynagrodzenia następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada status **[STATUS PRZEDSIĘBIORCY KONTRAHENTA]** w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1790).
4. Zamawiający oświadcza, że jest upoważniony do otrzymywania faktur VAT, jednocześnie upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury VAT bez jego podpisu.
5. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT, a numer rachunku bankowego, który wskazany będzie na fakturach VAT umieszczony został w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 361; tzw. „biała lista podatników VAT”).
6. W przypadku zmiany statusu podatkowego Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania o tym Zamawiającego.
7. Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1790).
8. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 361).
9. Należności wynikające z niniejszej umowy, w tym odsetki, nie mogą być przedmiotem obrotu (cesja, sprzedaż) lub przedmiotem zastawu rejestrowego bez pisemnej zgody Strony oraz nie dopuszcza się udzielenia pełnomocnictwa inkasowego do ich dochodzenia.

§ 5.

Odstąpienie od umowy i wypowiedzenie umowy

1. Zamawiający, niezależnie od uprawnień wynikających z kodeksu cywilnego, uprawniony będzie do odstąpienia od umowy w całości lub części, w przypadku zaistnienia jednej z poniższych okoliczności:
 - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, w terminie 30 dni od daty powzięcia informacji o wystąpieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie od umowy;
 - 2) naruszenia postanowień umowy lub niewłaściwego jej wykonywania przez Wykonawcę,

PROJEKT UMOWY

w szczególności gdy:

- Wykonawca popadnie w zwłokę w realizacji przedmiotu umowy;
- Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpocznie realizacji przedmiotu umowy i pomimo dodatkowego wezwania nie przystąpi do realizacji;
- Wykonawca przerwie realizację przedmiotu umowy i nie będzie go realizował pomimo dodatkowego wezwania;
- Wykonawca nie wykonuje lub wykonuje wadliwie przedmiot umowy i nie usunie naruszenia pomimo dodatkowego wezwania;
- zostanie otwarta likwidacja Wykonawcy

w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.

2. Uprawnienie Zamawiającego do odstąpienia od Umowy nie umniejsza innych praw Zamawiającego wynikających z umowy bądź przepisów powszechnie obowiązujących, w tym uprawnienia do naliczania kar umownych.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem okresu wypowiedzenia wynoszącego 7 (siedem) dni w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę w całości lub ograniczyć zakres jej realizacji oraz wynagrodzenie Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym, z ważnych powodów, w szczególności w przypadku:
 - 1) zmian w strukturze organizacyjnej Zamawiającego skutkującej tym, że umowa nie może być realizowana,
 - 2) utraty przez Wykonawcę uprawnień niezbędnych do wykonywania działalności lub czynności objętej przedmiotem umowy, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - 3) niewykonywania lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności poprzez:
 - uchylenie się przez Wykonawcę od realizacji umowy w całości lub w części,
 - wykonywanie przedmiotu umowy w sposób niezgodny ze sposobem określonym w umowie,
 - uchybienie terminu realizacji przedmiotu umowy,
 - opóźnienie realizacji przedmiotu umowy w zakresie, który wskazuje na brak możliwości realizacji przedmiotu umowy w ustalonym terminie,
 - zlecenie wykonywania przedmiotu umowy podwykonawcy bez pisemnej zgody Zamawiającego.
5. W przypadku odstąpienia od umowy bądź rozwiązania umowy z przyczyn o których mowa w ust. 1 oraz ust. 4 powyżej, Wykonawcy nie przysługuje prawo do odszkodowania z tego tytułu.
6. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy bądź o rozwiązaniu umowy powinno zostać złożone w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 6.

Kary umowne

1. Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary umownej od Wykonawcy, w przypadku:
 - 1) za nieterminowe wydanie przedmiotu umowy w wysokości 0,3% łącznej ceny określonej w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za nieterminowe usunięcie wad stwierdzonych w okresie gwarancji w wysokości 0,5% łącznej ceny określonej w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, liczonej od dnia upływu terminu usunięcia wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego w wysokości 15% łącznej ceny, określonej w § 3 ust. 1 umowy,
2. Zapłata kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt 3) jest niezależna od zapłaty kar umownych, o których mowa w pkt 1)-2) powyżej.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, zgodnie z art. 484 k.c.

PROJEKT UMOWY

§ 7.

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji – oczekiwana gwarancja na cały przedmiot zamówienia wynosi 12 miesięcy. Gwarancja rozpoczyna swój bieg od dnia przekazania wymienników do ruchu ciągłego stosownym protokołem. Przed ruchem ciągłym Zamawiający wykona ruch próbny trwający nieprzerwanie min. 72 godziny, który traktuje się jako okres prowadzenia prac. Każde zatrzymanie pracy wymienników w ruchu próbnym powoduje wydłużenie terminu ruchu próbnego o czas przestoju.
2. Wykonawca ma obowiązek zapewnić serwis gwarancyjny.
3. Wykonawca obowiązany jest udzielić informacji o sposobie załatwienia reklamacji w terminie 3 dni od daty jej otrzymania (w dowolnej formie – pisemnej lub elektronicznej). Brak odpowiedzi na reklamację w tym terminie będzie oznaczało jej uznanie.
4. Wykonawca ma obowiązek przystąpić do usuwania wad w terminie maksymalnie 48 godzin od momentu udzielenia informacji o sposobie załatwienia reklamacji lub od upływu terminu wskazanego w literze c. Wykonawca ma obowiązek zakończyć prace reklamacyjne niezwłocznie, jednak nie dłużej niż w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia prac.
5. Jeśli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie umownym lub uzgodnionym z Wykonawcą, nie ukończy prac naprawczych w terminie, lub nie odpowie na zgłoszenie reklamacyjne, Zamawiający ma prawo powierzyć usunięcie wad firmom zewnętrznym na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wykryciu ewentualnych wad i usterek w okresie gwarancji na piśmie, mailem lub telefonicznie.
6. Wykonawca może nie uznać reklamacji wyłącznie w przypadku, gdy wykaże i dowiedzie, że stwierdzone wady powstały na skutek nieprawidłowej eksploatacji przedmiotu umowy przez Zamawiającego

§ 8.

Nadzór nad realizacją umowy

1. Za prawidłową realizację umowy z ramienia Zamawiającego odpowiedzialni są:
 - a) Piotr Gutwiński, tel. (32) 42 70 280 w. 262, kom. 605 662 762, e-mail: pgutwinski@pgwir.pl
 - b) Waldemar Borecki, tel. (32) 42 70 280 w. 211, kom. 577 900 704, e-mail: wborecki@pgwir.pl
 - c) Sandra Wowra, tel. (32) 42 70 280 w. 262, kom. 692 452 203, e-mail: sawowra@pgwir.pl
2. Do kontaktów w zakresie realizacji umowy z ramienia Wykonawcy ustala się przedstawiciela:
..... nr tel.,
e - mail:
3. Zmiana danych, wskazanych w ust. 1 oraz ust. 2 nie stanowi zmiany umowy i wymaga zawiadomienia skierowanego przez Stronę do drugiej Strony.
4. Dla uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie wskazują, że upoważnienie do kontaktu w ramach niniejszej Umowy nie stanowi upoważnienia ww. osób do składania w imieniu Stron wiążących oświadczeń woli w ramach Umowy.
5. Strony uznają za skuteczne doręczenie zawiadomień o których mowa w ust. 3 drugiej Stronie wyłącznie zgodnie z procedurą określoną w niniejszym paragrafie.
6. Datą doręczenia będzie data otrzymania zawiadomienia przez Stronę, do której jest adresowane zawiadomienie.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Do niniejszej umowy stosuje się „Ogólne Warunki Umów PGWiR S.A.” (dalej: „OWU”), których treść została udostępniona na stronie <https://www.pgwir.pl/firma/compliance>. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z powyższymi OWU, w pełni rozumie ich treść i nie wnosi do nich jakichkolwiek zastrzeżeń.
2. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami niniejszej Umowy a OWU, stosuje się postanowienia zawarte w niniejszej Umowie.

PROJEKT UMOWY

3. W sprawach nieunormowanych w niniejszej umowie oraz OWU, stosuje się przepisu kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku powstania sporu między stronami na tle wykonania niniejszej umowy, Strony zobowiązują się do wykonania przyjętych zobowiązań zgodnie z umową, prowadząc jednocześnie starania o polubowne rozwiązanie sporu.
6. Strony zobowiązują się do najwyższej staranności i dobrej woli w negocjacjach mających na celu rozwiązanie wynikłego sporu. W razie niemożności osiągnięcia porozumienia spór będzie przedmiotem rozstrzygnięcia Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
7. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej umowy okaże się z jakiegokolwiek powodu nieważne, sprzeczne z prawem lub nieskuteczne, legalność i wykonalność pozostałych postanowień nie będzie w żaden sposób naruszona lub osłabiona, a Strony zobowiązują się uzgodnić postanowienie zastępujące, mające moc prawną i skutek możliwie najbardziej zbliżony do postanowienia zastępowanego.
8. Załączniki stanowią integralną część Umowy.
9. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca

Załącznik:

- specyfikacja techniczna – „Remont 2 sztuk Wymienników Płytowych Alfa Laval A15 BFG”