

PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI WODNEJ I REKULTYWACJI S.A.

JASTRZĘBIE ZDRÓJ, UL. CHLEBOWA 22

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

w ramach zadania: „Dostawa wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej na ujęciu wody przemysłowej w Łące przy ul. Piotra Skargi - formuła projektuj i buduj” o mocy do 100 kWp .

I. Przedmiot przetargu (zakres) .

Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie , dostawę i montaż instalacji fotowoltaicznych o mocy do 100 kWp w formule „ projektuj i buduj” jako instalację na potrzeby własne PGWiR S.A. z rozdziałem na dwie sekcje rozdzielnic RG400 po 50 kWp . Przetarg będzie się składał z :

- 1) **Instalacji naziemnej PV o mocy do 100 KWp** .Zadanie inwestycyjne będzie polegało na:
 - a. wykonaniu dokumentacji projektowej (w wersji papierowej i elektronicznej - edytowalnej) w 5 egzemplarzach ;
 - b. uzyskaniu wszelkich niezbędnych pozwoleń , warunków technicznych , opinii i uzgodnień wraz z pokryciem kosztów ich pozyskania wymaganych w związku z realizacją przedmiotu zamówienia wraz z dwoma przyłączeniami do instalacji elektroenergetycznej rozdzielni głównej RG 400 V stacji ujęcia wody w budynku pompowni zlokalizowanej na terenie obiektu ;
 - c. przeprowadzeniu uzgodnień projektu z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych dla dwóch instalacji po 50 kWp ;
 - d. prac związanych z przygotowaniem terenu pod montaż instalacji fotowoltaicznej na konstrukcji wsporczej na gruncie rodzimym , w tym trasy kablowe ;
 - e. montażu zabezpieczeń przeciwprzepięciowych oraz nadprądowych ;
 - f. wykonaniu zewnętrznych linii zasilających do instalacji fotowoltaicznych wraz z ich przyłączeniem do instalacji elektroenergetycznej rozdzielni głównej RG 400 V w budynku pompowni ;
 - g. przewiduje się montaż 2 niezależnych inwerterów wewnątrz budynku rozdzielnic RG400
 - h. wykonaniu monitoringu wizyjnego , obejmującego swym zakresem całą farmę fotowoltaiczną – jedna kamera stacjonarna ;
 - i. wykonaniu instalacji oświetlenia zewnętrznego , ledowego , doświetlającego obszar zajęty pod instalację fotowoltaiczną ;
 - j. zabezpieczeniu terenu pod konstrukcją wsporczą ogniw fotowoltaicznych poprzez zastosowanie np. geowłókniny (bez możliwości koszenia trawy) ;
 - k. wykonaniu pomiarów elektrycznych wymaganych przepisami i inne niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie ;

- l. przygotowaniu dokumentacji podwykonawczej (w wersji papierowej i elektronicznej – w wersji edytowalnej w 5 egz.) pozwoleń , pomiarów , opinii , dokumentów i uzgodnień niezbędnych w procedurze uzyskania pozwolenia na użytkowanie ;
- m. uruchomienie instalacji , konfiguracja oraz przeszkolenie personelu ;
- n. udział w imieniu Inwestora w procedurze uzyskania pozwolenia na użytkowanie ;

Projekt budowlany budowy instalacji fotowoltaicznej PV o mocy do 100 kWp (z rozdzieleniem na dwie niezależne instalacje po 50 kWp) obejmuje obszar zielony przy wjeździe na ujęcie wody łąka o powierzchni ok. 12,55 m² , oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3762/21 o łącznej powierzchni 0.89.19 ha , w użytku **B₁** - inne tereny zabudowane . Działka gruntu jest wpisana do Księgi Wieczystej o numerze KA1P/00038682/6 i jest w użytkowaniu wieczystym Przedsiębiorstwa Gospodarki Wodnej i Rekultywacji S.A. z siedzibą w Jastrzębiu Zdroju przy ul. Chlebowej 22.

II. Inne prace .

1. Wszelkie prace projektowe potrzebne do realizacji przedmiotu zamówienia, nawet jeśli nie zostały one ujęte w niniejszym dokumencie zostaną wykonane na koszt i staraniem Oferenta ;
2. Opracowanie i dostarczenie Zamawiającemu wszelkiej dokumentacji technicznej o której mowa w tym dokumencie ;
3. Oferent zapewni bezpłatny serwis gwarancyjny w okresie eksploatacji i gwarancji oraz odpłatny serwis po zakończeniu okresu gwarancyjnego ;

III. Inne wymagania .

1. Towar w dostawie powinien być zabezpieczony w sposób uniemożliwiający jego uszkodzenie do czasu zabudowy ;
2. Wykonawca określi zasady przechowywania i konserwacji każdego elementu do czasu ich zabudowy ;
3. Wykonawca (lub podwykonawca Oferenta) musi posiadać odpowiednie ubezpieczenia na kwotę zapewniającą swobodną i niezagrożoną realizację prac montażowych . Ubezpieczenie musi chronić PGWiR SA od roszczeń, które są domniemane lub mogą powstać lub wynikają z działania Wykonawcy lub Podwykonawcy, w tym wszelkie osoby bezpośrednio lub pośrednio zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, lub jakąkolwiek osobę, za której czyny Wykonawca lub Podwykonawca mogą ponosić odpowiedzialność ;
4. Żadna ze stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za jakąkolwiek zwłokę, szkody lub opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań , które są spowodowane przez wymagania lub przepisy rządowe, awarię zasilania, przepięcia elektryczne lub wahania prądu, wojnę, siły natury, pożar, zamieszki, pandemie, embargo, nakazem zaprzestania

(pod warunkiem, że nakaz nie został wydany w wyniku winy lub zaniedbania strony, która stara się o zwłokę lub opóźnienie) lub jakiegokolwiek inną przyczynę wykraczającą poza uzasadnioną kontrolę strony; pod warunkiem, że Strona niewykonująca i jej wszyscy podwykonawcy są bez winy w spowodowaniu niewykonania lub opóźnienia a niewykonanie lub opóźnienie nie mogły zostać uniemożliwione przez podjęcie rozsądnych środków ostrożności i nie mogą być w uzasadniony sposób zastąpione przez Stronę niewykonującą przy użyciu alternatywnych źródeł, planów zastępczych lub innych środków. Wykonawca nie będzie miał prawa do jakichkolwiek dodatkowych płatności wykonanych przez PGWiR S.A. w wyniku wszelkich usprawiedliwianych awarii/sił wyższej lub do płatności za niedostarczone dostawy w wyniku usprawiedliwionej awarii/sił wyższej. Wykonawca nie zostanie zwolniony z niewykonania lub opóźnienia spowodowanego przez działania lub zaniechania swoich Podwykonawców ;

5. PGWiR SA może modyfikować niniejszy dokument w dowolnym momencie podczas procesu przetargowego a także publikować jego aktualizację ;
6. PGWiR S.A. może skontaktować się z Oferentem w celu wyjaśnienia jego oferty ;
7. PGWiR S.A. może wykorzystywać inne źródła informacji do przeprowadzania oceny ;
8. PGWiR S.A. może zażądać od Oferenta przedstawienia dodatkowych i/lub pomocniczych materiałów ;
9. Wykonawca jest zobligowany do odbycia wizji lokalnej u Zamawiającego ;

IV. Gwarancja .

- 1) Oferent zapewni co najmniej 60 miesięcy na urządzenia i prace budowlane (w tym projektowe) wykonane w ramach umowy liczone od dnia bezusterkowego końcowego odbioru przedmiotu umowy lub od dnia protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad i usterek objętych protokołem końcowym , w tym komponenty i inwerter oraz nie mniej niż na moduły 144 miesiące , wydajność 300 miesięcy , konstrukcję 180 miesięcy .

V. Dostawa i realizacja zamówienia .

Zakończenie całości robót wraz z przekazaniem dokumentacji powykonawczej nastąpi w terminie do 3 miesięcy , licząc od dnia protokolarnego przekazania placu budowy .