

Załącznik nr 1 do umowy nr

PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI WODNEJ I REKULTYWACJI S.A.

JASTRZĘBIE ZDRÓJ, UL. CHLEBOWA 22

SPECYFIKACJA TECHNICZNA DO POSTĘPOWANIA

„ZAPROJEKTOWANIE I WYKONANIE ROZBIÓRKI ESTAKADY WRAZ
Z NIECZYNNYMI RUROCIĄGAMI UŁOŻONYMI NA ESTAKADZIE ORAZ OBIEKTAMI
ZLOKALIZOWANYMI NA DZIAŁKACH 3928/217, 1347/87
W CZERWIONCE – LESZCZYNACH”

Obecny stan konstrukcji:

Po przeprowadzeniu wizji lokalnej w rejonie dawnego placu drzewa potwierdza się, iż doszło do licznych uszkodzeń w podporach stalowych rurociągu przez wycięcie elementów stalowych stężeń konstrukcji oraz do likwidacji całych podpór. Stan ogólny istniejącej pozostałej konstrukcji ocenia się jako zły, miejscami bardzo zły.

Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie, a następnie wykonanie kompleksowej rozbiórki konstrukcji stalowej podpór rurociągu wraz z rurociągiem przesyłowym w rejonie byłego placu drzewa przy ul. Młyńskiej w Czerwionce-Leszczynach od przewiązki nad rzeką Bierawką do podpory początkowej przewiązki nad ulicą Młyńską w rejonie byłej stacji obsługi pojazdów. Projekt rozbiórki dotyczyć będzie również prac rozbiórkowych ścian byłego magazynu oraz zbiornika żelbetowego w rejonie skrzyżowaniu przy ul. Młyńskiej oraz projektu przebudowy rurociągu wód silnie zasolonych, który prowadzony jest częściowo w rejonie ścian byłego magazynu i zbiornika żelbetowego.

Pracami projektowymi (jak wspomniano powyżej) objęte będą również niezbędne prace związane z przełożeniem rurociągu wód silnie zasolonych DN 250 mm. Cały nowy odcinek rurociągu należy zaprojektować jako podziemny o parametrach RC PE 100 Dz 250 SDR 17 PN 10. Rurociąg biegnie od wyjścia z gruntu w rejonie ruin byłego magazynu przy pasie drogowym ul. Młyńskiej, następnie biegnie wzdłuż ściany byłego magazynu, po czym w rejonie wjazdu na były plac drzewa przebiega pod ziemią, a dalej za wjazdem już po gruncie (bez związku z estakadą) przebiega wzdłuż ul. Młyńskiej do wysokości istniejącego po przeciwległej stronie, byłego placu drzewa, przystanku autobusowego, gdzie schodzi do studzienki będącej początkiem przejścia rurociągu pod jezdnią.

Zakres planowanych prac rozbiórkowych obejmuje w szczególności rozbiórkę poszczególnych elementów stalowych tworzących układ nośny kratownic konstrukcji podpór, stalowych zastrzałów ukośnych, leżni rur stalowych, rurociągu przesyłowego wraz z warstwą izolacji z wełny i pokrycia osłonowego z blachy oraz żelbetowych fundamentów, a także niwelację terenu w rejonie prowadzonych robót wraz z wywozem i utylizacją odpadów. Rozbiórce podlegać będzie

także ściana murowana byłego magazynu, zbiornik żelbetowy oraz rurociąg stalowy wód silnie zasolonych. Ponieważ rurociąg nie ma bezpośredniego połączenia z rozbieganymi ścianami na etapie rozbiórki ścian należy go jedynie zabezpieczyć, aby nie uległ uszkodzeniu.

Po rozbiórce rurociągu należy przystąpić do wykonania wykopu wraz z niezbędnymi pracami towarzyszącymi oraz ułożenia nowego rurociągu DN 250 mm w technologii rur z tworzywa RC PE 100 Dz 250 SDR 17 PN 10.

Ze względu na pilną potrzebę rozebrania estakady od przewiązki nad rzeką Bierawką do rejonu ruin/ściany byłego magazynu, należy ten etap przewidzieć w harmonogramie prac rozbiórkowych w pierwszej kolejności. Dla takiej koncepcji tak podzielono przedmiar robót, aby wyróżnić właśnie ten w/w zakres robót rozbiórkowych w pierwszym dziale/etapie, natomiast w drugim dziale/etapie przedmiaru przewidziano rozbiórkę estakady wraz z rurociągami od ruin magazynu do przewiązki nad ul. Młyńską, zaś prace związane z przełożeniem rurociągu wód silnie zasolonych ujęto w dziale /etapie trzecim.

W związku z powyższym planuje się podział zadania na następujące transze płatności:

- *faza projektowa*
- *etap 1 (rozbiórki) (pozycje przedmiaru od 1- 21) (przewidywana realizacja do końca roku 2023)*
- *etap 2 (rozbiórki) (pozycje przedmiaru od 22- 52)*
- *etap 3 (przełożenie rurociągu) (pozycje przedmiaru od 53- 63)*

Wstępny zakres prac:

- wykonanie projektu rozbiórki i wykonanie projektu przełożenia rurociągu wód silnie zasolonych wraz z uzyskaniem pozwoleń na rozbiórkę/roboty oraz uzyskanie innych wymaganych dopuszczeń i zgód ,

Projektant rurociągu zobowiązany będzie m. in. do:

- a) wykonania projektu rurociągu RC PE 100 Dz 250 SDR 17 PN 10 od punktu P do punktu K . Na trasie projektowanego rurociągu występują tylko krzewy. Przebieg trasy projektowanego rurociągu odbywa się na działkach będących własnością PGWiR. Projekty tymczasowej organizacji ruchu kołowego i projekty odtworzenia nawierzchni drogowych nie będą konieczne.
- b) wykonania opracowania zawierającego projekt budowlano – wykonawczy (4 egzemplarze dla inwestora – jeden egzemplarz projektu powinien zawierać oryginalne dokumenty – decyzje, mapy, porozumienia, uzgodnienia, wypisy z ewidencji nieruchomości itd.).
- c) przedstawienie projektu w formacie *.pdf na nośniku elektronicznym, a w przypadku wykonania mapy do celów projektowych w formie elektronicznej należy także dołączyć do dokumentacji mapę w formacie: *.dwg lub *.dxf.
- d) pozyskania map z terenu projektowanej budowy rurociągu:
 - mapa do celów projektowych (mapy z nakładkami SWU w skali 1:1000),
 - mapa ewidencyjna + pełny wypis z ewidencji gruntów,

- e) wykonania kosztorysu ofertowego,
- f) uzgadniania z inwestorem głównych rozwiązań projektowych
- g) uzyskania koniecznych pozwoleń i decyzji prawomocnego pozwolenia na budowę
- h) dostarczenie:
 - zarejestrowanego w odpowiednim wydziale architektury dziennika budowy,
 - prawomocnego pozwolenia na budowę wraz z kompletną dokumentacją projektową wg której będzie możliwe wybudowanie rurociągu (PZT+PAB+PT),
- i) sprawowania nadzoru autorskiego w zakresie obejmującym w szczególności:
 - stwierdzania w toku wykonywania robót zgodności z projektem, kwalifikacja
 - określenie zmian nieodstępujących/odstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę,
 - wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie,
 - zaistnienia kolizji z niezainwentaryzowanymi podziemnymi przewodami i urządzeniami.
 - na zapytanie Zamawiającego bądź innej osoby przez niego wskazanej w toku wykonywania robót budowlanych w ramach Inwestycji, określenie zgodności realizacji z dokumentacją projektową;
 - uaktualniania uzgodnień w przypadku utraty ich ważności w toku budowy
 - uzgadnianie z Zamawiającym, Inspektorem Nadzoru oraz wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań instalacyjnych,
 - uczestniczenie na wniosek Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru w radach budowy, naradach technicznych i komisjach oraz w procedurach rozruchu i odbiorach końcowych budowy
 - ocena techniczna rozwiązań zamiennych przedstawianych przez Zamawiającego lub wykonawcę robót prowadzonych w ramach Inwestycji;
 - ustalanie czy zakres wprowadzanych zmian spowoduje istotną zmianę zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającą uzyskania nowego pozwolenia na budowę;
 - ocena wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami;
 - współdziałanie z wykonawcą robót przy opracowywaniu dokumentacji powykonawczej, w szczególności części rysunkowej
 - wykonywanie uszczegółowień dokumentacji projektowej, dodatkowej oraz ewentualne wykonanie dokumentacji zamiennej nie wynikającej z błędów projektowych, umożliwiających poprawne wykonanie robót w terminie i w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym na podstawie odrębnego zlecenia lub umowy;

Zakres prac budowlanych obejmować będzie m. in.:

- demontaż elementów konstrukcji kratownic podpór,
- rozbiórka ściany byłego magazynu oraz zbiornika żelbetowego
- rozbiórka otulin rurociągu z blachy i wełny,

- rozbiórka stalowego rurociągu przesyłowego oraz rurociągu wód silnie zasolonych,
- wywóz i sprzedaż złomu,
- rozbiórka fundamentów z częściowym odkopaniem i zasypaniem wykopu,
- wykonanie wykopu dla nowego rurociągu,
- wykonanie podsypki i obsypki dla nowego rurociągu,
- montaż nowego rurociągu DN 250 mm wraz z próbą szczelności,
- uporządkowanie i plantowanie terenu po rozbiórce,
- wywóz i utylizacja odpadów (wełna, gruz, ziemia) z rozbiórki oraz odpadów gruzu zalegającego rejon w pobliżu rozbieranej ściany,
- przygotowanie dokumentów i zgłoszenie w zasobach geodezyjnych informacji mających na celu doprowadzenie zgodności danych ujawnionych w ewidencji gruntów i budynków z faktycznym stanem użytkowania gruntu po rozbiórce obiektów i montażu rurociągu.

UWAGA: warunkiem dopuszczenia oferenta do przetargu jest wizja lokalna z inwestorem – przejście trasy projektowanego rurociągu przed złożeniem oferty. Termin wizji w terenie należy uzgodnić telefonicznie z Inwestorem.

Szczegółowy kosztorys w zależności od projektu, Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu zgodnie z formułą „zaprojektuj i buduj”.

1. Zamawiający

Przedsiębiorstwo Gospodarki Wodnej i Rekultywacji S.A.
ul. Chlebowa 22, 44 - 335 Jastrzębie-Zdrój,
nr tel. (32) 476-30-73 do 79

2. Szczegóły i uwagi do zamówienia

- 1.** Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji zadania przedstawi Zamawiającemu projekt oraz decyzję/pozwolenie na prowadzenie robót uzyskane na jego podstawie. (dopuszcza się wykonanie projektu rozbiórki i projektu instalacyjnego jako odrębne opracowania). Dla prawidłowej realizacji, Zamawiający pisemnie wyznaczy inspektora nadzoru działającego w jego imieniu, w zakresie przekazanych mu uprawnień i obowiązków. Wydawane przez niego polecenia mają moc poleceń Zamawiającego.
- 2.** Wykonawca przed przystąpieniem do rozbiórki/robót montażowych przedstawi Zamawiającemu, harmonogram prowadzenia prac oraz dostarczy tabelę rozliczeniową w oparciu o przedmiar robót i własny kosztorys ofertowy, pozwalającą na płatności częściową wskazanymi w niej elementami rozliczeniowymi jeżeli płatność częściowa będzie wprowadzona.

- 3.** Przekazanie placu budowy: Zamawiający w terminie określonym w umowie (do 14 dni roboczych od dnia podpisania umowy), przekaże teren placu rozbiórki. Wykonawca z chwilą przejścia placu rozbiórki, jest odpowiedzialny za jego zabezpieczenie i utrzymanie – w trakcie realizacji robót rozbiórkowych oraz związanych z pracami ziemnymi i wymianą rurociągu aż do czasu zakończenia ich i odbioru ostatecznego. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć teren robót w taki sposób, aby prowadzone prace nie powodowały zagrożenia dla osób trzecich. Szkody poczynione z winy wykonawcy robót, odtworzy na własny koszt.
- 4.** Wykonawca zobowiązany jest zapewnić osobę dozoru odpowiedzialną za prowadzenie prac przez cały czas prowadzenia robót. Osoba ta jest jednocześnie koordynatorem BHP w zakresie działalności firmy.
- 5.** Wykonawca (przy udziale i za wiedzą Zamawiającego) w celu zapewnienia pełnego bezpieczeństwa na terenie placu rozbiórki i prac ziemnych wyznaczy strefy niebezpieczne oraz miejsca magazynowania materiałów z rozbiórki. Koszt zabezpieczenia terenu budowy, nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest ujęty w cenie umownej. Zamawiający ma prawo ingerować w wyznaczone elementy na każdym etapie rozbiórki i montażu. Jednocześnie Zamawiający sugeruje, że względu na dotychczasowe przypadki kradzieży elementów stalowych estakad, aby codziennie przekazywać rozebrane elementy na pobliski punkt odbioru złomu.
- 6.** W czasie trwania rozbiórki i montażu, Wykonawca podejmie wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska oraz będzie unikać uciążliwości dla osób i mienia społecznego wynikających ze skażenia terenu, powietrza, hałasu, zapylenia i innych szkodliwych następstw swojej działalności.
- 7.** Wykonawca robót zobowiązany jest do przestrzegania przepisów ochrony przeciwpożarowej. Zobowiązany jest do utrzymania sprawności sprzętu przeciwpożarowego na terenie zaplecza placu rozbiórki i jej terenie. Materiały łatwopalne tj. np.: palniki z gazem, będą przechowywane zgodnie z przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny, za wszelkie straty spowodowane pożarem wynikłym w związku z realizacją robót i działaniami pracowników Wykonawcy. Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowisku pracy (po stronie Wykonawcy), sprawują odpowiednio kierownik robót/przodowy/osoba dozoru - stosownie do zakresu obowiązków. Po stronie Zamawiającego – inspektor nadzoru/osoba odpowiedzialna za realizację umowy/inspektor BHP/kierownik działu produkcyjnego lub osoba przez niego wyznaczona.
- 8.** W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby pracownicy nie wykonywali pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne, sprzęt i odzież roboczą dla ochrony zdrowia i życia osób zatrudnionych na terenie rozbiórki. Wykonawca musi zadbać, aby wszyscy pracownicy jego firmy poruszali się po terenie rozbiórki w ubraniach umożliwiających jednoznaczną identyfikację pracowników i firmy. Wykonawca zapewni stosowanie środków ochrony indywidualnej, takiej jak kaski, buty wzmocnione, rękawice, kamizelki odblaskowe i inne.

9. Na terenie zakładu Zamawiającego obowiązuje zakaz palenia wyrobów tytoniowych i e-papierosów.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość prac i ich zgodność projektem rozbiórki, projektem montażu rurociągu i instrukcjami Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest – przed opuszczeniem placu rozbiórki – do oczyszczenia i uporządkowania terenów przyległych naruszonych przez roboty rozbiórkowe oraz do oznakowania wykopów. Niedopuszczalne jest pozostawianie po zakończonej dniówce rozbieranych elementów stalowych w stanie, który mógłby powodować upadek lub zawalenie konstrukcji podpór. W przypadku zaniedbania obowiązków, Wykonawca na polecenie inspektora nadzoru/osoby dozoru po stronie Zamawiającego, zobowiązany jest podjąć natychmiastowe działania – pod rygorem wstrzymania robót rozbiórkowych z winy Wykonawcy.
11. Przyjmuje się, że w cenie umownej Wykonawca uwzględnia koszty rusztowań niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy jeżeli Wykonawca będzie je wykorzystywał. Rusztowania powinny spełniać wszelkie wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy, co może być kontrolowane przez inspektora nadzoru i BHP po stronie Zamawiającego. Jednocześnie sugeruje się, aby roboty rozbiórkowe wykonywane były za pomocą podnośnika samojezdnego.
12. Zdemontowane elementy stalowe zostaną przekazane do składowiska złomu, a środki uzyskane z sprzedaży zostaną przekazane Zamawiającemu, zużyta wełna mineralna, beton, gruz, ziemia zostanie zutyliczowana na koszt Wykonawcy, a Wykonawca dostarczy zamawiającemu dokumenty przekazania odpadu do utylizacji.
13. Zamawiający informuje, iż na terenie rozbiórki Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia koniecznych mediów w własnym zakresie.
14. Zamawiający ma prawo wstrzymania robót w dowolnym momencie z podaniem przyczyny wstrzymania prac. Wykonawca zobowiązany jest wówczas do natychmiastowego zaniechania prac. Wstrzymanie i wznowienie prac odbywa się w formie pisemnej.
15. Zamawiający dopuszcza wykorzystanie przez Wykonawcę urządzeń komunikacyjnych w postaci łączności radiowej na częstotliwościach PMR
16. Odbiór robót: Podstawę do odbioru wykonania robót, stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonania z dokumentacją projektową rozbiórki.
17. Przepisy prawne: Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydane zarówno przez władze państwowe jak i lokalne oraz inne regulacje prawne i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót. Wykonawca będzie przestrzegał praw autorskich i patentowych. Będzie w pełni odpowiedzialny za spełnienie wszystkich wymagań prawnych w odniesieniu do używanych opatentowanych urządzeń lub metod. Zamawiający nie dopuszcza wykonywania dokumentacji fotograficznej zakładu podczas prowadzenia robót.
18. Podstawą obliczenia ceny za przedmiot zamówienia jest przedmiar robót oraz Specyfikacja Techniczna Postępowania, z tym że przedmiar robót stanowi jedynie materiał pomocniczy do wyceny ze względu na dopuszczenie przez zamawiającego innych rozwiązań wynikających z indywidualnego projektu wykonawcy.
19. Wykonawca w cenie ofertowej brutto (wynagrodzeniu ryczałtowym) zobowiązany jest uwzględnić wszystkie koszty związane z należywym, zgodnym z obowiązującymi normami i przepisami oraz warunkami określonymi w STP, wykonaniem pełnego

zakresu rzeczowego robót stanowiącego przedmiot zamówienia tj. wszelkie koszty związane z realizacją robót objętych przedmiotem zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Ponadto cena ofertowa brutto musi uwzględniać wykonanie wszelkich prac i czynności, których nie wskazuje przedmiar, a których wykonanie z oczywistych względów jest niezbędne do należytego zrealizowania przedmiotu zamówienia.

- 20.** Zamawiający ustala, iż wpisane do tabeli przedmiaru dane dotyczące katalogów zawierających kosztorysowe normy nakładów rzeczowych oraz opisów robót z tych katalogów nie oznaczają obowiązku Wykonawcy do sporządzenia kalkulacji kosztorysowej zgodnie z wymienioną podstawą normatywną.
- 21.** Roboty wchodzące w skład przedmiotu zamówienia należy wycenić metodą kalkulacji szczegółowej z podaniem ceny brutto. Wycenione przedmiary robót stanowiące kosztorysy ofertowe wraz z podanymi składnikami cenotwórczymi (stawka roboczogodziny, koszty ogólne, zysk, ceny materiałów i sprzętu) będą dostarczone Zamawiającemu przez wybranego w postępowaniu Wykonawcę przed podpisaniem umowy wraz z tabelą rozliczeniową opracowaną w oparciu o wyceniony przedmiar robót, która będzie podstawą późniejszego rozliczania za poszczególne elementy rozliczeniowe (jeżeli rozliczanie częściowe będzie dopuszczone).
- 22.** Przykładowa tabela rozliczeniowa (dopuszcza się inny podział na elementy)

ZAKRES	POZ. PRZEDMIARU	KWOTA
Etap 1	Poz. 1 – 21	xxxx
Etap 2	Poz. 22-52	xxxx
Etap 3	Poz. 53-63	xxxx
Faza projektowa		xxxx
	suma	xxxxx

Warunkiem złożenia oferty jest wykonanie wizji lokalnej w miejscu wykonania w Czerwionce – Leszczynach ul. Młyńska 24 / ul. Młyńska rejon byłego placu drzewa w godzinach od 6⁰⁰ – 14⁰⁰

Mapa Załącznik

