

PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI WODNEJ I REKULTYWACJI S.A.

JASTRZĘBIE ZDRÓJ, UL. CHLEBOWA 22

SPECYFIKACJA TECHNICZNA DO POSTĘPOWANIA

„ZAPROJEKTOWANIE I WYKONANIE ROZBIÓRKI ESTAKADY WRAZ Z NIECZYNNYMI RUROCIĄGAMI UŁOŻONYMI NA ESTAKADZIE ORAZ OBIEKTAMI ZLOKALIZOWANYMI NA DZIAŁKACH 3928/217, 1347/87 W CZERWIONCE – LESZCZYNACH”

Obecny stan konstrukcji:

Po przeprowadzeniu wizji lokalnej w rejonie dawnego placu drzewa potwierdza się, iż doszło do licznych uszkodzeń w podporach stalowych rurociągu przez wycięcie elementów stalowych stężeń konstrukcji oraz do likwidacji całych podpór. Stan ogólny istniejącej pozostałej konstrukcji ocenia się jako zły, miejscami bardzo zły.

Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie, a następnie wykonanie kompleksowej rozbiórki konstrukcji stalowej podpór rurociągu wraz z rurociągiem przesyłowym w rejonie byłego placu drzewa przy ul. Młyńskiej w Czerwionce-Leszczynach od przewiązki nad rzeką Bierawką do podpory początkowej przewiązki nad ulicą Młyńską w rejonie byłej stacji obsługi pojazdów. Projekt rozbiórki dotyczyć będzie również prac rozbiórkowych ścian byłego magazynu oraz zbiornika żelbetowego w rejonie skrzyżowaniu przy ul. Młyńskiej oraz projektu przebudowy rurociągu wód silnie zasolonych, który prowadzony jest częściowo w rejonie ścian byłego magazynu i zbiornika żelbetowego.

Pracami projektowymi (jak wspomniano powyżej) objęte będą również niezbędne prace związane z przełożeniem rurociągu wód silnie zasolonych DN 250 mm. Cały nowy odcinek rurociągu należy zaprojektować jako podziemny o parametrach RC PE 100 Dz 250 SDR 17 PN 10. Rurociąg biegnie od wyjścia z gruntu w rejonie ruin byłego magazynu przy pasie drogowym ul. Młyńskiej, następnie biegnie wzdłuż ściany byłego magazynu, po czym w rejonie wjazdu na były plac drzewa przebiega pod ziemią, a dalej za wjazdem już po gruncie (bez związku z estakadą) przebiega wzdłuż ul. Młyńskiej do wysokości istniejącego po przeciwległej stronie, byłego placu drzewa, przystanku autobusowego, gdzie schodzi do studzienki będącej początkiem przejścia rurociągu pod jezdnią.

Zakres planowanych prac rozbiórkowych obejmuje w szczególności rozbiórkę poszczególnych elementów stalowych tworzących układ nośny kratownic konstrukcji podpór, stalowych zastrzałów ukośnych, leżni rur stalowych, rurociągu przesyłowego wraz z warstwą izolacji z wełny i pokrycia osłonowego z blachy oraz żelbetowych fundamentów, a także niwelację terenu w rejonie prowadzonych robót wraz z wywozem i utylizacją odpadów. Rozbiórce podlegać będzie także ściana murowana byłego magazynu, zbiornik żelbetowy oraz rurociąg stalowy wód silnie zasolonych. Ponieważ rurociąg nie ma bezpośredniego połączenia

z rozbieranymi ścianami na etapie rozbiórki ścian należy go jedynie zabezpieczyć, aby nie uległ uszkodzeniu.

Po rozbiórce rurociągu należy przystąpić do wykonania wykopu wraz z niezbędnymi pracami towarzyszącymi oraz ułożenia nowego rurociągu DN 250 mm w technologii rur z tworzywa RC PE 100 Dz 250 SDR 17 PN 10.

Ze względu na pilną potrzebę rozebrania estakady od przewiązki nad rzeką Bierawką do rejonu ruin/ściany byłego magazynu, należy ten etap przewidzieć w harmonogramie prac rozbiórkowych w pierwszej kolejności. Dla takiej koncepcji tak podzielono przedmiar robót, aby wyróżnić właśnie ten w/w zakres robót rozbiórkowych w pierwszym dziale/etapie, natomiast w drugim dziale/etapie przedmiaru przewidziano rozbiórkę estakady wraz z rurociągami od ruin magazynu do przewiązki nad ul. Młyńską, zaś prace związane z przełożeniem rurociągu wód silnie zasolonych ujęto w dziale /etapie trzecim.

W związku z powyższym planuje się podział zadania na następujące transze płatności:

- *faza projektowa*
- *etap 1 (rozbiórki) (pozycje przedmiaru od 1- 21) (przewidywana realizacja do końca roku 2023)*
- *etap 2 (rozbiórki) (pozycje przedmiaru od 22- 52)*
- *etap 3 (przełożenie rurociągu) (pozycje przedmiaru od 53- 63)*

Wstępny zakres prac:

- wykonanie projektu rozbiórki i wykonanie projektu przełożenia rurociągu wód silnie zasolonych wraz z uzyskaniem pozwoleń na rozbiórkę/roboty oraz uzyskanie innych wymaganych dopuszczeń i zgód ,

Projektant rurociągu zobowiązany będzie m. in. do:

- a) wykonania projektu rurociągu RC PE 100 Dz 250 SDR 17 PN 10 od punktu P do punktu K . Na trasie projektowanego rurociągu występują tylko krzewy. Przebieg trasy projektowanego rurociągu odbywa się na działkach będących własnością PGWiR. Projekty tymczasowej organizacji ruchu kołowego i projekty odtworzenia nawierzchni drogowych nie będą konieczne.
- b) wykonania opracowania zawierającego projekt budowlano – wykonawczy (4 egzemplarze dla inwestora – jeden egzemplarz projektu powinien zawierać oryginalne dokumenty – decyzje, mapy, porozumienia, uzgodnienia, wypisy z ewidencji nieruchomości itd.).
- c) przedstawienie projektu w formacie *.pdf na nośniku elektronicznym, a w przypadku wykonania mapy do celów projektowych w formie elektronicznej należy także dołączyć do dokumentacji mapę w formacie: *.dwg lub *.dxf.
- d) pozyskania map z terenu projektowanej budowy rurociągu:
 - mapa do celów projektowych (mapy z nakładkami SWU w skali 1:1000),
 - mapa ewidencyjna + pełny wypis z ewidencji gruntów,
- e) wykonania kosztorysu ofertowego,
- f) uzgadniania z inwestorem głównych rozwiązań projektowych
- g) uzyskania koniecznych pozwoleń i decyzji prawomocnego pozwolenia na budowę

- h) dostarczenie:
- zarejestrowanego w odpowiednim wydziale architektury dziennika budowy,
 - prawomocnego pozwolenia na budowę wraz z kompletną dokumentacją projektową wg której będzie możliwe wybudowanie rurociągu (PZT+PAB+PT),
- i) sprawowania nadzoru autorskiego w zakresie obejmującym w szczególności:
- stwierdzania w toku wykonywania robót zgodności z projektem, kwalifikacja
 - określenie zmian nieodstępujących/odstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę,
 - wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie,
 - zaistnienia kolizji z niezinwentaryzowanymi podziemnymi przewodami i urządzeniami.
 - na zapytanie Zamawiającego bądź innej osoby przez niego wskazanej w toku wykonywania robót budowlanych w ramach Inwestycji, określenie zgodności realizacji z dokumentacją projektową;
 - uaktualniania uzgodnień w przypadku utraty ich ważności w toku budowy
 - uzgadnianie z Zamawiającym, Inspektorem Nadzoru oraz wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań instalacyjnych,
 - uczestniczenie na wniosek Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru w radach budowy, naradach technicznych i komisjach oraz w procedurach rozruchu i odbiorach końcowych budowy
 - ocena techniczna rozwiązań zamiennych przedstawianych przez Zamawiającego lub wykonawcę robót prowadzonych w ramach Inwestycji;
 - ustalanie czy zakres wprowadzanych zmian spowoduje istotną zmianę zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającą uzyskania nowego pozwolenia na budowę;
 - ocena wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami;
 - współdziałanie z wykonawcą robót przy opracowywaniu dokumentacji powykonawczej, w szczególności części rysunkowej
 - wykonywanie uszczegółowień dokumentacji projektowej, dodatkowej oraz ewentualne wykonanie dokumentacji zamiennej nie wynikającej z błędów projektowych, umożliwiających poprawne wykonanie robót w terminie i w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym na podstawie odrębnego zlecenia lub umowy;

Zakres prac budowlanych obejmować będzie m. in.:

- demontaż elementów konstrukcji kratownic podpór,
- rozbiórka ściany byłego magazynu oraz zbiornika żelbetowego
- rozbiórka otulin rurociągu z blachy i wełny,
- rozbiórka stalowego rurociągu przesyłowego oraz rurociągu wód silnie zasolonych,
- wywóz i sprzedaż złomu,

- rozbiórka fundamentów z częściowym odkopaniem i zasypaniem wykopu,
- wykonanie wykopu dla nowego rurociągu,
- wykonanie podsypki i obsypki dla nowego rurociągu,
- montaż nowego rurociągu DN 250 mm wraz z próbą szczelności,
- uporządkowanie i plantowanie terenu po rozbiórce,
- wywóz i utylizacja odpadów (wełna, gruz, ziemia) z rozbiórki oraz odpadów gruzu zalegającego rejon w pobliżu rozbieranej ściany,
- przygotowanie dokumentów i zgłoszenie w zasobach geodezyjnych informacji mających na celu doprowadzenie zgodności danych ujawnionych w ewidencji gruntów i budynków z faktycznym stanem użytkowania gruntu po rozbiórce obiektów i montażu rurociągu.

UWAGA: warunkiem dopuszczenia oferenta do przetargu jest wizja lokalna z inwestorem – przejście trasy projektowanego rurociągu przed złożeniem oferty. Termin wizji w terenie należy uzgodnić telefonicznie z Inwestorem.

Szczegółowy kosztorys w zależności od projektu, Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu zgodnie z formułą „zaprojektuj i buduj”.

1. Zamawiający

Przedsiębiorstwo Gospodarki Wodnej i Rekultywacji S.A.
ul. Chlebowa 22, 44 - 335 Jastrzębie-Zdrój,
nr tel. (32) 476-30-73 do 79

2. Szczegóły i uwagi do zamówienia

- 1.** Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji zadania przedstawi Zamawiającemu projekt oraz decyzję/pozwolenie na prowadzenie robót uzyskane na jego podstawie. (dopuszcza się wykonanie projektu rozbiórki i projektu instalacyjnego jako odrębne opracowania). Dla prawidłowej realizacji, Zamawiający pisemnie wyznaczy inspektora nadzoru działającego w jego imieniu, w zakresie przekazanych mu uprawnień i obowiązków. Wydawane przez niego polecenia mają moc poleceń Zamawiającego.
- 2.** Wykonawca przed przystąpieniem do rozbiórki/robót montażowych przedstawi Zamawiającemu, harmonogram prowadzenia prac oraz dostarczy tabelę rozliczeniową w oparciu o przedmiar robót i własny kosztorys ofertowy, pozwalającą na płatności częściową wskazanymi w niej elementami rozliczeniowymi jeżeli płatność częściowa będzie wprowadzona.
- 3.** Przekazanie placu budowy: Zamawiający w terminie określonym w umowie (do 14 dni roboczych od dnia podpisania umowy), przekaze teren placu rozbiórki. Wykonawca z chwilą przejścia placu rozbiórki, jest odpowiedzialny za jego zabezpieczenie i utrzymanie – w trakcie realizacji robót rozbiórkowych oraz związanych z pracami ziemnymi i wymianą rurociągu aż do czasu zakończenia ich i odbioru ostatecznego.

Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć teren robót w taki sposób, aby prowadzone prace nie powodowały zagrożenia dla osób trzecich. Szkody poczynione z winy wykonawcy robót, odtworzy na własny koszt.

- 4.** Wykonawca zobowiązany jest zapewnić osobę dozoru odpowiedzialną za prowadzenie prac przez cały czas prowadzenia robót. Osoba ta jest jednocześnie koordynatorem BHP w zakresie działalności firmy.
- 5.** Wykonawca (przy udziale i za wiedzą Zamawiającego) w celu zapewnienia pełnego bezpieczeństwa na terenie placu rozbiórki i prac ziemnych wyznaczy strefy niebezpieczne oraz miejsca magazynowania materiałów z rozbiórki. Koszt zabezpieczenia terenu budowy, nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest ujęty w cenie umownej. Zamawiający ma prawo ingerować w wyznaczone elementy na każdym etapie rozbiórki i montażu. Jednocześnie Zamawiający sugeruje, ze względu na dotychczasowe przypadki kradzieży elementów stalowych estakad, aby codziennie przekazywać rozebrane elementy na pobliski punkt odbioru złomu.
- 6.** W czasie trwania rozbiórki i montażu, Wykonawca podejmie wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska oraz będzie unikać uciążliwości dla osób i mienia społecznego wynikających ze skażenia terenu, powietrza, hałasu, zapylenia i innych szkodliwych następstw swojej działalności.
- 7.** Wykonawca robót zobowiązany jest do przestrzegania przepisów ochrony przeciwpożarowej. Zobowiązany jest do utrzymania sprawności sprzętu przeciwpożarowego na terenie zaplecza placu rozbiórki i jej terenie. Materiały łatwopalne tj. np.: palniki z gazem, będą przechowywane zgodnie z przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny, za wszelkie straty spowodowane pożarem wynikłym w związku z realizacją robót i działaniami pracowników Wykonawcy. Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowisku pracy (po stronie Wykonawcy), sprawują odpowiednio kierownik robót/przodowy/osoba dozoru - stosownie do zakresu obowiązków. Po stronie Zamawiającego – inspektor nadzoru/osoba odpowiedzialna za realizację umowy/inspektor BHP/kierownik działu produkcyjnego lub osoba przez niego wyznaczona.
- 8.** W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby pracownicy nie wykonywali pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne, sprzęt i odzież roboczą dla ochrony zdrowia i życia osób zatrudnionych na terenie rozbiórki. Wykonawca musi zadbać, aby wszyscy pracownicy jego firmy poruszali się po terenie rozbiórki w ubraniach umożliwiających jednoznaczny identyfikację pracowników i firmy. Wykonawca zapewni stosowanie środków ochrony indywidualnej, takiej jak kaski, buty wzmocnione, rękawice, kamizelki odblaskowe i inne.
- 9.** Na terenie zakładu Zamawiającego obowiązuje zakaz palenia wyrobów tytoniowych i e-papierosów.
- 10.** Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość prac i ich zgodność projektem rozbiórki, projektem montażu rurociągu i instrukcjami Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest – przed opuszczeniem placu rozbiórki – do oczyszczenia i uporządkowania terenów przyległych naruszonych przez roboty rozbiórkowe oraz do oznakowania wykopów.

Niedopuszczalne jest pozostawianie po zakończonej dniówce rozbiieranych elementów stalowych w stanie, który mógłby powodować upadek lub zawalenie konstrukcji podpór. W przypadku zaniedbania obowiązków, Wykonawca na polecenie inspektora nadzoru/osoby dozoru po stronie Zamawiającego, zobowiązany jest podjąć natychmiastowe działania – pod rygorem wstrzymania robót rozbiórkowych z winy Wykonawcy.

- 11.** Przyjmuje się, że w cenie umownej Wykonawca uwzględni koszty rusztowań niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy jeżeli Wykonawca będzie je wykorzystywał. Rusztowania powinny spełniać wszelkie wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy, co może być kontrolowane przez inspektora nadzoru i BHP po stronie Zamawiającego. Jednocześnie sugeruje się, aby roboty rozbiórkowe wykonywane były za pomocą podnośnika samojezdnego.
- 12.** Zdemontowane elementy stalowe zostaną przekazane do składowiska złomu, a środki uzyskane z sprzedaży zostaną przekazane Zamawiającemu, zużyta wełna mineralna, beton, gruz, ziemia zostanie zutyliczowana na koszt Wykonawcy, a Wykonawca dostarczy zamawiającemu dokumenty przekazania odpadu do utylizacji.
- 13.** Zamawiający informuje, iż na terenie rozbiórki Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia koniecznych mediów w własnym zakresie.
- 14.** Zamawiający ma prawo wstrzymania robót w dowolnym momencie z podaniem przyczyny wstrzymania prac. Wykonawca zobowiązany jest wówczas do natychmiastowego zaniechania prac. Wstrzymanie i wznowienie prac odbywa się w formie pisemnej.
- 15.** Zamawiający dopuszcza wykorzystanie przez Wykonawcę urządzeń komunikacyjnych w postaci łączności radiowej na częstotliwościach PMR
- 16.** Odbiór robót: Podstawę do odbioru wykonania robót, stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonania z dokumentacją projektową rozbiórki.
- 17.** Przepisy prawne: Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydane zarówno przez władze państwowe jak i lokalne oraz inne regulacje prawne i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót. Wykonawca będzie przestrzegał praw autorskich i patentowych. Będzie w pełni odpowiedzialny za spełnienie wszystkich wymagań prawnych w odniesieniu do używanych opatentowanych urządzeń lub metod. Zamawiający nie dopuszcza wykonywania dokumentacji fotograficznej zakładu podczas prowadzenia robót.
- 18.** Podstawą obliczenia ceny za przedmiot zamówienia jest przedmiar robót oraz Specyfikacja Techniczna Postępowania, z tym że przedmiar robót stanowi jedynie materiał pomocniczy do wyceny ze względu na dopuszczenie przez zamawiającego innych rozwiązań wynikających z indywidualnego projektu wykonawcy.
- 19.** Wykonawca w cenie ofertowej brutto (wynagrodzeniu ryczałtowym) zobowiązany jest uwzględnić wszystkie koszty związane z należywym, zgodnym z obowiązującymi normami i przepisami oraz warunkami określonymi w STP, wykonaniem pełnego zakresu rzeczowego robót stanowiącego przedmiot zamówienia tj. wszelkie koszty związane z realizacją robót objętych przedmiotem zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Ponadto cena ofertowa brutto musi uwzględniać wykonanie wszelkich prac i czynności, których nie wskazuje przedmiar, a których

wykonanie z oczywistych względów jest niezbędne do należytego zrealizowania przedmiotu zamówienia.

- 20.** Zamawiający ustala, iż wpisane do tabeli przedmiaru dane dotyczące katalogów zawierających kosztorysowe normy nakładów rzeczowych oraz opisów robót z tych katalogów nie oznaczają obowiązku Wykonawcy do sporządzenia kalkulacji kosztorysowej zgodnie z wymienioną podstawą normatywną.
- 21.** Roboty wchodzące w skład przedmiotu zamówienia należy wycenić metodą kalkulacji szczegółowej z podaniem ceny brutto. Wycenione przedmiary robót stanowiące kosztorysy ofertowe wraz z podanymi składnikami cenotwórczymi (stawka roboczogodziny, koszty ogólne, zysk, ceny materiałów i sprzętu) będą dostarczone Zamawiającemu przez wybranego w postępowaniu Wykonawcę przed podpisaniem umowy wraz z tabelą rozliczeniową opracowaną w oparciu o wyceniony przedmiar robót, która będzie podstawą późniejszego rozliczania za poszczególne elementy rozliczeniowe (jeżeli rozliczanie częściowe będzie dopuszczone).
- 22.** Przykładowa tabela rozliczeniowa (dopuszcza się inny podział na elementy)

ZAKRES	POZ. PRZEDMIARU	KWOTA
Etap 1	Poz. 1 – 21	xxxx
Etap 2	Poz. 22-52	xxxx
Etap 3	Poz. 53-63	xxxx
Faza projektowa		xxxx
	suma	xxxxx

Warunkiem złożenia oferty jest wykonanie wizji lokalnej w miejscu wykonania w Czerwionce – Leszczynach ul. Młyńska 24 / ul. Młyńska rejon byłego placu drzewa w godzinach od 6⁰⁰ – 14⁰⁰

Mapa Załącznik

