

PROJEKT UMOWA NR...../TE/R/2023-24

W dniu pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Gospodarki Wodnej i Rekultywacji S.A., 44-335 Jastrzębie Zdrój, ul. Chlebowa 22, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Gliwicach, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000082499, będącą podatnikiem VAT i posiadającą numer identyfikacyjny NIP: 633-000-51-27, kapitał zakładowy 53.461.030 zł kapitał wpłacony 53.461.030 zł
zwana dalej **ZAMAWIAJĄCYM**, którą reprezentują :

1.

2.

a

.....
.....
.....

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**, którego reprezentują:

1.

2.

razem zwanymi „Stronami”

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w ramach konkursu ofert, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania remont kapitalny w zależności od potrzeb Zamawiającego pomp zatapialnych typu:

1.1 Flygt C3231 170kW ; 400V

za cenę nettozł + VAT

1.2 PZ 250 37 kW : 400V

za cenę nettozł + VAT

- 1.3 EMU FA 3554 – 51 ; 90kW ; 400V
za cenę netto.....zł + VAT
- 1.4 EMU FA 25.93D ; 75kW ; 400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.5 Wilo-EMU- FA 30.93D ; 75kW ; 400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.6 P3CA ; 18,5 kW ; 400 V
za cenę netto.....zł + VAT
- 1.7 RPX125 ; 22,8kW ; 400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.8 Flygt 2670 ; 18kW ; 400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.9 P2BA ;4 kW ;400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.10 PZ 250 ; 37kW ; 400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.11 Grundfos :135 kW ; 400 V
za cenę nettozł + VAT
- 1.12 FlygtNP3171.1851MT/431;22kW;400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.13 Flygt NP3301.180MT/632; 45kW;400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.14 EBARA 150DML522; 22kW ; 400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.15 100PZM ; 5,5 kW ; 400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.16 AMAREX KRT K/G K 150-401/ S04 UG – 349 ; 48 kW; 400 V
za cenę nettozł + VAT
- 1.17 AMAREX KRT K/G K 100-315/29 UG – 311; 27 kW ; 400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.18 KSB KRT K 200-330/654 UG-S ; 62 kW ; 400V .
za cenę nettozł + VAT

- 1.19 MS-5-154 H ;15 kW ; 400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.20 GRINDEX MAJOR H ;6,9 kW ; 400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.21 100 PZM 3,0 KP – 4 ; 3 kW ; 400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.22 100PZM7,5/KZ-4 : 7,5 kW ; 400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.23 P3CC : 21 kW ; 400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.24 EBARA DW VOX 100M : 0,75 kW ; 230V
za cenę nettozł + VAT
- 1.25 Flygt BS 2640 180 MT/226 ; 5,6kW ; 400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.26 Flygt FP 3202 MT ; 30 kW ; 400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.27 Flygt 2670.180 ; 18 kW ; 400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.28 Homa H500B/25D ; 24,8 kW ; 500V
za cenę nettozł + VAT
- 1.29 ABS XFP200G-CB1.3-PE160/4-G-50Ex ; 17,4 kW ; 400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.30 P-1BA ; 2,2 kW ; 500V
za cenę nettozł + VAT
- 1.31 RPx150-400.61x ; 15 kW ; 400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.32 RPx200-400.61 ; 22 kW ; 400V
za cenę nettozł + VAT

- 1.33. Nurt 80 PZM 1,5/S-6 ; 1,5 kW ; 400 V
za cenę nettozł + VAT
- 1.34. 100PZM3,0/Sz-4 ; 4,0 kW ; 400 V
za cenę nettozł + VAT
- 1.35. PZM 075 ; 1,1 kW ; 400 V
za cenę nettozł + VAT
- 1.36. RPX 50-200 ; 2,2-3 kW ; 400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.37. PRIOX 460/13M ; 1,5 kW ; 230V
za cenę nettozł + VAT
- 1.38. SIGMA 65KDFU ; 1,5 kW ; 400 V
za cenę nettozł + VAT
- 1.39. P2CC ; 4,5 kW ; 400 V
za cenę nettozł + VAT
- 1.40. EVAK 80EUS-5.2 ; 1,5 kW ; 400 V
za cenę nettozł + VAT
- 1.41. Jung Pumpen US 155 DS. ; P1=1,7 kW , P2= 1,4 kW ; 400 V
za cenę nettozł + VAT
- 1.42. Grundfos SE1.80.100.22.4.50D: 2,9 kW; 400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.43. Pumpex typ K154-CD 4365; 62,0kW; 400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.44. Ebara DW VOX M100A; 0,75 kW; 230V
za cenę nettozł + VAT
- 1.45. 100PZM12,5/K-4 ;12,5 kW; 1455 obr ; 400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.46. Grundfos SV034C1501P ;3,8 kW; 1432 obr ; 400V;
za cenę nettozł + VAT
- 1.47. KRTRK200-401/504UG-S;48 kW; 400V
za cenę nettozł + VAT

- 1.48. GRUNDFOS SE1.100.150.55.4.51D ; 5,5 kW;1455obr; 400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.49. NURT 50 PZM 4,0 ;4 kW ; 400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.50. RPX 125-400,4, 30kW ; 400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.51. - RPX50-200.23; 11 kW ; 400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.52. GRUNDFOS S3.110.500.650.8.70L.8.464.8.M.D-70kW
za cenę nettozł + VAT
- 1.53. LFP DRENA PRO OP1 750/100T ; 6,5 kW ;400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.54. Mieszadło BTM901-4; 2,2 kW ; 400V
za cenę nettozł + VAT
- 1.55. Mieszadło UMB80/207/2.2/C; 2,2 kW ; 400V.
za cenę nettozł + VAT
- 1.56. Mieszadło ABS typ AS0630.130-S13/4
za cenę nettozł + VAT

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia remontu tylko niektórych pomp wskazanych przez Zamawiającego w punkcie 1, z tytułu czego Wykonawcy nie będą przysługiwały jakiegokolwiek roszczenia

3. Podstawowy zakres remontu obejmuje :

- demontaż i montaż pompy
- czyszczenie i weryfikacja części
- wymiana łożysk tocznych pompy
- wymiana o ringów i uszczelek
- wymiana uszczelnień mechanicznych
- przezwojenie uzwojenia stojana
- wymiana oleju
- próby elektryczne i mechaniczne pompy w stacji prób
- końcowy odbiór techniczny
- wystawienie niezbędnych dokumentów pompy
- trwałe znakowanie (tabliczka znamionowa)

4. W przypadku konieczności rozszerzenia zakresu remontu Strony sporządzą protokół konieczności podając w protokole przyczynę rozszerzenia zakresu remontu oraz dodatkową kwotę o którą wzrośnie koszt wykonania usługi.
5. Remont pompy należy kontynuować tylko po zaakceptowaniu protokołu konieczności przez Zarząd Zamawiającego oraz podpisania aneksu do umowy.
6. Wykonawca gwarantuje, że ceny określone w ust. 1 obowiązują przez okres 12 miesięcy od daty obustronnego podpisania Umowy i są niezależne od ilości remontowanych pomp.
7. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować remont na zlecenie Zamawiającego w terminie 30 dni od otrzymania pisemnego zamówienia przesłanego faksem lub pocztą do Wykonawcy, przyjmując datę wysłania faksu jako dzień zamówienia. W zleceniu wskazuje się ilość i rodzaje pomp. W przypadku spisania protokołu konieczności na dodatkowy zakres prac 30 dniowy bieg terminu realizacji rozpoczyna się z datą obustronnego podpisania protokołu konieczności.
8. Wykonawca gwarantuje, że wykonując zlecenie nie naruszy żadnych praw producenta pompy, ani innych praw osób trzecich i ponosi wyłączną odpowiedzialność z tego tytułu.
9. W przypadku brak realizacji umowy w terminie wymienionym w ust. 7 Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy. Odstąpienie od Umowy wykonuje się w terminie 14 dni od zdarzenia o którym mowa w zd 1 poprzez złożenie pisemnego oświadczenia. Odstąpienie od Umowy będzie uważane również za ostateczne wezwanie Wykonawcy do zwrotu pompy na jego koszt w terminie 7-dniowym. Bezskuteczny upływ powyższego terminu uprawnia do Zamawiającego do naliczenia kary umownej zgodnie z §5 ust. 2.

§ 2

Transport pompy do miejsca wykonania remontu oraz jej zwrot z zastrzeżeniem § 1 ust. 9 zapewnia Zamawiający.

§ 3

1. Wszelkich uzgodnień dotyczących dostawy pomp do remontu oraz jej odbioru dokonywać będzie:

- w imieniu Zamawiającego – Pan..... lub osoba upoważniona przez Zamawiającego
- w imieniu Wykonawcy – Pan lub osoba upoważniona przez Wykonawcę.

2. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 powyżej nie wymaga zmiany Umowy i następuje w drodze zawiadomienia złożonego drugiej Stronie.

§ 4

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie do 60 dni od jej dostarczenia do Zamawiającego, chyba, że Wykonawca jest

mikroprzedsiębiorcą, małym przedsiębiorcą lub średnim przedsiębiorcą w stosunku do którego termin zapłaty wynosi do 30 dni od daty dostarczenia faktury do Zamawiającego.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy / mikroprzedsiębiorcy, małego przedsiębiorcy albo średniego przedsiębiorcy *niepotrzebne skreślić w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 711).
3. Zamawiający zastrzega sobie uprawnienie do weryfikacji oświadczenia Wykonawcy zawartego w poprzednim ustępie w trakcie realizacji umowy. W przypadku stwierdzenia, że wbrew treści oświadczenia Wykonawcy nie posiada statusu mikroprzedsiębiorcy, małego przedsiębiorcy albo średniego przedsiębiorcy, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty w terminie 60 dni od przedstawienia mu faktury, a Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia faktury korygującej, uwzględniającej zmianę terminu zapłaty.
4. W przypadku gdy oświadczenie Wykonawcy, wskazane w ust. 2 zostało złożone niezgodnie ze stanem faktycznym, w wyniku czego na Zamawiającego zostanie nałożona przez Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów administracyjna kara pieniężna, Wykonawca zobowiązany będzie do naprawienia w całości szkody poniesionej przez Zamawiającego w związku z nałożeniem przez Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów na Zamawiającego administracyjnej kary pieniężnej.
5. Niniejszym, na podstawie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 711) Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ww. ustawy.
6. Termin płatności faktury korygującej wynosi 14 dni od daty jej wpływu do Zamawiającego, jednak nie wcześniej niż termin płatności faktury pierwotnej.
7. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT w rozumieniu przepisów Ustawy o podatku od towarów i usług. W przypadku zmiany statusu podatkowego Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania o tym Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach został umieszczony w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
9. W przypadku gdy cena lub jej część, wynikająca z faktury VAT, wskazanej w ust. § 4 ust. 1 przekroczy kwotę 15.000 złotych brutto, Zamawiający dokona zapłaty faktury VAT mechanizmem podzielonej płatności, przewidzianym w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług. Zamawiający uprawniony będzie do zapłaty ceny lub jej części, wynikającej z faktury VAT, której wartość nie będzie przekraczała kwoty 15 000 złotych brutto mechanizmem podzielonej płatności.

10. Zamawiający uiszcza wynagrodzenie przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze. Zapłata wynagrodzenia następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Należności wynikające z umowy, w tym odsetki, nie mogą być przedmiotem obrotu (cesja, sprzedaż) lub przedmiotem zastawu rejestrowego bez pisemnej zgody oraz nie dopuszcza się udzielania pełnomocnictwa inkasowego do ich dochodzenia.

§ 5

1. W razie opóźnienia wykonania usługi bądź naprawy gwarancyjnej w określonym terminie, Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości do 0,15% wynagrodzenia netto za daną usługę, o którym mowa w § 1 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca umożliwi odbiór pompy w terminie 7 dni od wezwania. Niedotrzymanie powyższego terminu stanowi podstawę naliczenia kary umownej w wysokości 100% wynagrodzenia netto za daną usługę, o którym mowa w § 1 ust. 1 Umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które odpowiada Wykonawca, Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 100 % wynagrodzenia netto za daną usługę bądź 5 % całości wynagrodzenia netto o którym mowa w § 1 ust. 1 Umowy.
4. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy, odpowiedniego zabezpieczenia oraz niewykorzystywania wszelkich informacji dotyczących prowadzonych negocjacji/wykonania przedmiotu umowy, jak również informacji dotyczących drugiej strony umowy oraz jej działalności, w których posiadanie wszedł w związku z prowadzonymi negocjacjami/zawarciem/wykonaniem umowy.
2. PGWiR S. A. zastrzega sobie prawo upubliczniania informacji przedstawionych w umowie na potrzeby tworzenia raportów przekazywanych do publicznej wiadomości przez podmiot dominujący wobec PGWiR S.A. – Jastrzębską Spółkę Węglową S.A. – w związku z notowaniem papierów wartościowych Jastrzębskiej Spółki Węglowej S.A. na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

§ 7

1 Klauzula etyczna

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z obowiązującym w Grupie Kapitałowej JSW S.A. „Kodeksem Etyki JSW”, którego treść została udostępniona na stronie www.pgwir.pl/firma/compliance i zobowiązuje się, że w związku z realizacją niniejszej umowy będzie przestrzegać zasad opisanych w ww. Kodeksie, oraz że standardów tych przestrzegać będą jego podwykonawcy oraz wszelkie inne osoby przy pomocy, których wykonuje umowę, jak również osoby, którym powierza wykonanie umowy (w całości lub w części). Ponadto, Wykonawca zobowiązuje się do zapobiegania i niepodjęcia

działań, które mogłyby powodować naruszenie tych zasad przez jego pracowników. Wykonawca zapewni zgodność swoich działań z powyższymi zasadami i na żądanie PGWiR S.A. niezwłocznie poinformuje o stosowanych w tym zakresie procedurach. Za wszelkie działania lub zaniechania stanowiące naruszenie powyższych obowiązków przez podwykonawców, osoby przy pomocy, których Wykonawca wykonuje umowę, jak również osoby, którym powierza wykonanie Umowy (w całości lub w części), Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania własne.

2 Klauzule antykorupcyjne

2.1 Odrzucenie korupcji

Wykonawca oświadcza, że w swojej działalności nie stosuje i nie toleruje korupcji, łapownictwa oraz wszelkich innych form wywierania wpływu, które mogą być sprzeczne z prawem lub dobrymi obyczajami. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z obowiązującą w PGWiR S.A. „Polityką antykorupcyjną Grupy Kapitałowej JSW” oraz „Procedurą zgłaszania nieprawidłowości w Grupie Kapitałowej JSW”, których treść została udostępniona na stronie www.pgwir.pl/firma/compliance i zobowiązuje się, że w związku z realizacją niniejszej umowy będzie przestrzegać zasad opisanych w ww. Polityce i Procedurze, oraz że standardów tych przestrzegać będą jego podwykonawcy oraz wszelkie inne osoby przy pomocy, których wykonuje umowę, jak również osoby, którym powierza wykonanie umowy (w całości lub w części). W celu uniknięcia wątpliwości, powyższe nie stanowi zgody na realizację przedmiotu umowy przez Wykonawcę z udziałem podwykonawców lub innych osób trzecich, o ile z innych postanowień umowy lub z jej istoty wynika obowiązek realizowania przedmiotu umowy bez udziału podwykonawców lub innych osób trzecich.

2.2 Zobowiązanie do niepodejmowania działań korupcyjnych

Wykonawca zobowiązuje się, że od dnia wejścia w życie umowy, członkowie jego kadry kierowniczej wyższego szczebla, członkowie zarządu i pracownicy nie będą stosować i tolerować korupcji, łapownictwa, jak również żadnych innych form wywierania wpływu, które są sprzeczne z prawem lub dobrymi obyczajami, w tym w szczególności nie będą (bezpośrednio lub w sposób dorozumiany) oferować, obiecywać, udzielać, upoważniać, zabiegać o korzyści lub przyjmować jakichkolwiek nienależnych korzyści finansowych lub innych korzyści jakiegokolwiek rodzaju (lub nie będą sugerowali, że dokonają lub mogą dokonać takiej czynności w dowolnym czasie w przyszłości) w jakikolwiek sposób związany z umową oraz że podjął uzasadnione środki, aby uniemożliwić podwykonawcom, agentom lub jakimkolwiek innym osobom trzecim, podlegającym jej kontroli lub decydującemu wpływowi, dokonanie takich czynności.

2.3 Zobowiązanie do udzielenia informacji

Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia drugiej stronie informacji i dokumentów oraz poddania kontroli ksiąg rachunkowych i dokumentacji finansowej w zakresie niezbędnym do wykazania, że Wykonawca wywiązuje się z określonych w niniejszej umowie obowiązków dotyczących niepodejmowania działalności korupcyjnej i zapobiegania korupcji, w terminie 14 (czternastu) dni od dnia doręczenia wezwania drugiej stronie.

2.4 Procedura naprawcza

Jeżeli PGWiR S.A., w wyniku wykonania przewidzianego w umowie prawa do kontroli ksiąg rachunkowych oraz dokumentacji finansowej lub w inny sposób uprawdopodobni, że Wykonawca dopuścił się naruszenia lub kilku powtarzających się naruszeń postanowień obowiązków dotyczących niepodjęcia działalności korupcyjnej i zapobiegania korupcji, PGWiR S.A. powiadomi o tym Wykonawcę i zażąda podjęcia w rozsądnym terminie niezbędnych działań naprawczych oraz poinformowania o takich działaniach. Jeżeli nie zostaną podjęte skuteczne działania naprawcze, strona żądająca może, według własnego uznania, zawiesić Umowę lub ją wypowiedzieć, przy założeniu, że wszystkie kwoty i świadczenia należne na mocy Umowy w momencie jej zawieszenia lub wypowiedzenia pozostaną wymagalne i należne, w zakresie dopuszczalnym obowiązującymi przepisami prawa.

2.5 Odpowiedzialność

Za szkodę poniesioną przez PGWiR S.A. wynikającą z niewykonania lub nienależytego wykonania określonych w niniejszej umowie obowiązków dotyczących niepodjęcia działalności korupcyjnej i zapobiegania korupcji oraz innych form wywierania wpływu, które są sprzeczne z prawem lub dobrymi obyczajami Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych, niezależnie od limitów i ograniczeń określonych w umowie.

§ 8

1. Strony zobowiązują się do ochrony udostępnionych danych osobowych, w tym do stosowania organizacyjnych i technicznych środków ochrony danych osobowych przetwarzanych w systemach informatycznych, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwanym dalej „RODO” oraz ustawą z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych.
2. Strony oświadczają, że ich pracownicy posiadający dostęp do danych osobowych Stron umowy znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych oraz będą posiadać stosowne upoważnienia do przetwarzania danych osobowych.
3. Strony oświadczają, że dane osobowe uzyskane od drugiej Strony umowy będą wykorzystane wyłącznie w celu realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
4. W przypadku ewentualnego naruszenia przepisów dotyczących ochrony danych osobowych przez jedną ze Stron, Strona, która dopuściła się tego naruszenia jest zobowiązana pokryć szkody poniesione w związku z tym naruszeniem, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
5. PGWiR S.A. realizuje obowiązek informacyjny zgodnie z art. 13 i art. 14 „RODO” na stronie internetowej www.pgwir.pl w zakładce RODO i zobowiązuje drugą Stronę do przekazania zawartych tam informacji osobom fizycznym, które występują w jej imieniu i w jej imieniu biorą udział w wykonaniu umowy.
6. W przypadku, gdy przedmiot niniejszej umowy wymaga zawarcia umowy powierzenia danych osobowych do przetwarzania, Strony zobowiązane są zawrzeć taką umowę.

§ 9

1. Wykonawca przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy zapozna się z wdrożonym w PGWiR S.A. Zintegrowanym Systemem Zarządzania w zakresie jakości, środowiska, bezpieczeństwa i higieny pracy; zgodnym z normami: PN-EN ISO 9001:2015, PN-EN ISO 14001:2015, PN-ISO 45001:2018.

2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony środowiska i gospodarki odpadami

§ 10

1. Strony ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady zostanie rozszerzona poprzez udzielenie gwarancji. Gwarancja obejmuje okres 12 miesięcy od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego po remoncie.

2. O wykryciu ewentualnych wad i usterek w okresie gwarancji Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie, wyznaczając mu odpowiedni termin do ich usunięcia.

3. Usunięcie wad i usterek zostanie potwierdzone obustronnie podpisanym protokołem odbioru. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas konieczny na usunięcie wad i usterek.

4. Nieusunięcie przez Wykonawcę w terminie wad i usterek zgodnie z powyższą procedurą, zgłoszonych w protokole odbioru, a także w ramach gwarancji daje Zamawiającemu prawo zastępczego powierzenia ich usunięcia osobom trzecim na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. Powyższe uprawnienie nie uchybia uprawnieniu do dochodzenia przez Zamawiającego roszczenia odszkodowawczego względem Wykonawcy.

5. Wykonawca obowiązany jest udzielić informacji o sposobie załatwienia reklamacji w terminie 48 godzin od daty jej otrzymania. Brak odpowiedzi na reklamację w tym terminie będzie oznaczał jej uznanie.

6. Wykonawca może nie uznać reklamacji wyłącznie w przypadku, gdy wykaże, że stwierdzone wady powstały na skutek nieprawidłowej eksploatacji przedmiotu umowy przez Zamawiającego.

§ 11

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę w całości lub ograniczyć zakres jej realizacji oraz wynagrodzenie Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym, z ważnych powodów, w szczególności w przypadku:

- a) zmian w strukturze organizacyjnej Zamawiającego skutkującej tym, że umowa nie może być realizowana,
- b) utraty przez Wykonawcę uprawnień niezbędnych do wykonywania działalności lub czynności objętej przedmiotem umowy, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- c) niewykonywania lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w szczególności poprzez:

- uchylenie się przez Wykonawcę od realizacji umowy w całości lub w części,
 - wykonywanie przedmiotu umowy w sposób niezgodny ze sposobem określonym w umowie,
 - uchybienie terminu realizacji przedmiotu umowy,
 - opóźnienie realizacji przedmiotu umowy w zakresie, który wskazuje na brak możliwości realizacji przedmiotu umowy w ustalonym terminie,
 - zlecenie wykonywania przedmiotu umowy podwykonawcy bez pisemnej zgody Zamawiającego
2. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn o których mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawcy nie przysługuje prawo do odszkodowania z tego tytułu.

§ 12

1. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej umowy okaże się z jakiegokolwiek powodu nieważne, sprzeczne z prawem lub nieskuteczne, legalność i wykonalność pozostałych postanowień nie będzie w żaden sposób naruszona lub osłabiona, a Strony zobowiązują się uzgodnić postanowienie zastępujące, mające moc prawną i skutek możliwie najbardziej zbliżony do postanowienia zastępowanego.
3. Spory mogące wyniknąć na tle stosowania umowy, których nie rozstrzygnięto w drodze negocjacji Strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego dla Zamawiającego Sądu Gospodarczego.
4. Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy od daty zawarcia.
5. Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: